ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

5870 Долни Дъбник, ул."Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70,
email : dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg, www.dolnidabnik.egov.bg

за публикуване !

З А П О В Е Д

№ ...228... от ...01.06..2023г.

На основания чл.44, ал.1, т.7 и чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл. 75, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване управление и разпореждане с общинско имущество и проведен търг с Протокол № 1 от 30.05.2023г.,

О П Р Е Д Е Л Я М:

ЗА СПЕЧЕЛИЛ УЧАСТНИК на проведения публичен търг с явно наддаване с Протокол №1/30.05.2023г. за продажба на: Незастроен урегулиран поземлен имот с начин на трайно ползване – ниско застрояване, УПИ XVI-2151, кв.152, по плана на гр.Долни Дъбник, с площ 672кв. м., с идентификатор **22407.601.6453** по кадастралната карта **на гр.Долни Дъбник**, с административен адрес ул. „Стоян Заимов" с АЧОС №1157/09.06.2008г. - **Мирослав ..... Динов** с постоянен адрес гр.Долни Дъбник, бул."....." № ...., с **окончателно наддадена от него цена - 4 560.00 лева с начислен ДДС.**

Данъчната оценка на имота е 2 514.00лева, съгласно удостоверение с №6504000158/07.02.2023г. издадено от „Местни приходи" при Община Долни Дъбник:

1. Определеният за спечелил търга участник заплаща постигнатата от търга цена намалена с внесения от него депозит от 2 280.00лева. **Доплащането е в размер на 2 280.00лв. и се извършва в седем дневен срок от датата на връчване на заповедта по сметка на Община Долни Дъбник IBAN: BG04BUIN95618400255145, код за вид плащане 44 56 00** в Алианц Банк България АД , Бизнес център „Плевен"- Плевен**, BIC: BUINBGSF.**

1.1. Внесения от определения за спечелил търга участник депозит в размер на **2 280.00лева** се задържа и при заплащане на разликата се прехвърля по посочената в т.1 сметка.

1.2. В същия срок определения спечелил участник следва да заплати:

- **92.20 лева**, представляващи данък за възмездно придобиване на имущество, в размер на 2% от по-високата от окончателната продажна или данъчната оценка, по сметка на Община Долни Дъбник **IBAN: BG04BUIN95618400255145,** код за вид плащане: **44 25 00**, при Алианц Банк България АД , Бизнес център „Плевен"- Плевен**, BIC: BUINBGSF** ;

- На основание чл.37, ал.4 от НРПУРОИ спечелилия участник се задължава да възстанови сумата от **125.00 лева**, представляваща разходи за изготвяне и актуализация на пазарна оценка на имота, по сметка на Община Долни Дъбник **IBAN: BG86BUIN95613100255149,** при Алианц Банк България АД , Бизнес център „Плевен"- Плевен**, BIC: BUINBGSF**;

2. Договорът за продажба да се подпише в седемдневен срок от датата на направените плащания по т.1.

3. При отказ на определения за спечелил търга участник да заплати определената цена или да сключи договор **за закупуване на имота – внесеният от него депозит остава в полза на Община Долни Дъбник.**

На основание чл. 75, ал.3 от НРПУРОИ, заповедта да се съобщи на заинтересованите лица, чрез обявяване на видно място в сградата на общинска администрация и публикуване на сайта на общината.

Настоящата заповед се състави в четири еднообразни екземпляра, от които един за заповедната книга, един за определения спечелил участник, и по един Дирекция "Финанси и Бюджет" и Главен специалист "Общинска собственост" за изпълнение.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок по реда на Административнопроцесуален кодекс(АПК).

ИВАН ВЕТОВ (п)
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

Изготвил (п)
Тодор Тодоров - гл.спец. общинска собственост

Община Долни Дъбник

Основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ

За публикуване !

П Р О Т О К О Л

№ 1

Днес **30.05.2023г. с начало 10:00часа** в Община Долни Дъбник, комисия, назначена със **Заповед № 215 от 26.05.2023г.** на Кмета на Община Долни Дъбник по чл. 63, ал.1 и ал.2 от НРПУРОИ в състав:

Председател: Ивайло ..... Николов – Заместник кмет в Община Долни Дъбник;

и **Членове:**

1. Калин ..... Кръстев – главен инспектор „Местни приходи";
2. Екатерина ....Матева - юрист;
3. Мирослав .....Методиев– общински съветник в Общински съвет Долни Дъбник;
4. Тодор ..... Тодоров – главен специалист общинска собственост,

проведе **ПУБЛИЧЕН ТЪРГ с ЯВНО НАДДАВАНЕ за ПРОДАЖБА** по **Заповед № 187/05.05.2023г.**, за имот частна общинска собственост:

Незастроен урегулиран поземлен имот с начин на трайно ползване – ниско застрояване, УПИ XVI-2151, кв.152, по плана на гр.Долни Дъбник, с площ 672кв. м., с идентификатор 22407.601.6453 по кадастралната карта на гр.Долни Дъбник, с административен адрес ул. „Стоян Заимов" с АЧОС №1157/09.06.2008г.

По решение на Общинския Съвет № 517 от 27.04.2023г. началната тръжна цена е 4 560.00лева с начислен ДДС. Депозит за участие - 2 280.00 лева.

№	I. Явили се кандидати със заявление Вх.№/ дата / час:	№/дата на квитанция (вн.б.) за депозит
1.	**Мирослав ..... Динов с постоянен адрес гр.Долни Дъбник, бул."....." № ....., със заявление Вх.№ 9400-2566, подадено на 17.05.2023г. в 09:44 часа.**	**№ ...---1350002....** **от 15.05.... 2023г.**

Забележка: На основание **чл.68, ал.1 от НРПУРОИ** - търгът се провежда в определения час !

№	II. Допуснати участници:
1.	**Мирослав ..... Динов с постоянен адрес гр.Долни Дъбник, бул."....." № ...**

№	III. Наддаване от допуснатите участници:	Предложена сума над или равна на първоначалната в лева:
1.	Мирослав ..... Динов с постоянен адрес гр.Долни Дъбник, бул.“.....“ №	На основание чл.68, ал.4 от НРПУРОИ участника се обявява за спечелил по предложена от него цена ...4 560.00..... лева с начислен ДДС .

№	IV. Класиране на участниците след приключване на наддаването:	Окончателно наддадени суми в лева
1.	Мирослав ..... Динов с постоянен адрес гр.Долни Дъбник, бул.“.....“ №	...4 560.00.лева с начислен ДДС

След приключване на търга, Комисията,

Р Е Ш И :

На основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ обявява за спечелил участника предложил най-висока продажна цена:

Мирослав ..... Динов с постоянен адрес гр.Долни Дъбник, бул.“.....“ № ..... ,

с окончателно наддадена от него цена – ...4 560.00...лева с начислен ДДС.

Настоящия протокол се състави в един оригинален екземпляр и на основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ се представя на Кмета на общината в тридневен срок от датата на провеждане на търга.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: _____п_____
(Ив. Николов)

ЧЛЕНОВЕ: 1._____п_____ 2._____п_____ 3._____п_____ 4._____п_____
(К. Кръстев) (Ек. Матева) (М. Методиев) (Т. Тодоров)

ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

5870 Долни Дъбник, ул."Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70,
email : dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg, www.dolnidabnik.egov.bg

за публикуване !

З А П О В Е Д

№ ...227... от ...01.06.....2023г.

На основания чл.44, ал.1, т.7 и чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл. 75, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване управление и разпореждане с общинско имущество и проведен търг с Протокол № 2 от 30.05.2023г.,

О П Р Е Д Е Л Я М:

ЗА СПЕЧЕЛИЛ УЧАСТНИК на проведения публичен търг с явно наддаване с Протокол №2/30.05.2023г. за продажба на: Незастроен урегулиран поземлен имот с начин на трайно ползване – ниско застрояване, УПИ II-2134, кв.151а, по плана на гр.Долни Дъбник, с площ 1 153кв. м., с идентификатор **22407.601.2134 по кадастралната карта на гр.Долни Дъбник**, с административен адрес ул. „Стоян Заимов“ с АЧОС №1146/09.06.2008г. - **Веселин ..... Бошняков** с постоянен адрес гр.Долни Дъбник, ул.“.....“ № ...., с **окончателно наддадена от него цена - 7 817.00 лева с начислен ДДС.**

Данъчната оценка на имота е 4 313.40лева, съгласно удостоверение с №6504000157/07.02.2023г. издадено от „Местни приходи” при Община Долни Дъбник:

1. Определеният за спечелил търга участник заплаща постигнатата от търга цена намалена с внесения от него депозит от 3 908.00лева. **Доплащането е в размер на 3 909.00лв. и се извършва в седем дневен срок от датата на връчване на заповедта по сметка на Община Долни Дъбник IBAN: BG04BUIN95618400255145, код за вид плащане 44 56 00** в Алианц Банк България АД , Бизнес център „Плевен”- Плевен**, BIC: BUINBGSF.**

1.1. Внесения от определения за спечелил търга участник депозит в размер на **3 908.00лева** се задържа и при заплащане на разликата се прехвърля по посочената в т.1 сметка.

1.2. В същия срок определения спечелил участник следва да заплати:

- **156.34 лева**, представляващи данък за възмездно придобиване на имущество, в размер на 2% от по-високата от окончателната продажна или данъчната оценка, по сметка на Община Долни Дъбник **IBAN: BG04BUIN95618400255145,** код за вид плащане: **44 25 00**, при Алианц Банк България АД , Бизнес център „Плевен”- Плевен**, BIC: BUINBGSF** ;

- На основание чл.37, ал.4 от НРПУРОИ спечелилия участник се задължава да възстанови сумата от **125.00 лева**, представляваща разходи за изготвяне и актуализация на пазарна оценка на имота, по сметка на Община Долни Дъбник **IBAN: BG86BUIN95613100255149,** при Алианц Банк България АД , Бизнес център „Плевен”- Плевен**, BIC: BUINBGSF**;

2. Договорът за продажба да се подпише в седемдневен срок от датата на направените плащания по т.1.

3. При отказ на определения за спечелил търга участник да заплати определената цена или да сключи договор **за закупуване на имота – внесеният от него депозит остава в полза на Община Долни Дъбник.**

На основание чл. 75, ал.3 от НРПУРОИ, заповедта да се съобщи на заинтересованите лица, чрез обявяване на видно място в сградата на общинска администрация и публикуване на сайта на общината.

Настоящата заповед се състави в четири еднообразни екземпляра, от които един за заповедната книга, един за определения спечелил участник, и по един Дирекция “Финанси и Бюджет” и Главен специалист ”Общинска собственост” за изпълнение.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок по реда на Административнопроцесуален кодекс(АПК).

ИВАН ВЕТОВ (п)
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

Изготвил (п)
Тодор Тодоров - гл.спец. общинска собственост

Община Долни Дъбник

Основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ

За публикуване !

П Р О Т О К О Л

№ 2

Днес **30.05.2023г. с начало 10:30часа** в Община Долни Дъбник, комисия, назначена със **Заповед № 215 от 26.05.2023г.** на Кмета на Община Долни Дъбник по чл. 63, ал.1 и ал.2 от НРПУРОИ в състав:

Председател: Ивайло ..... Николов – Заместник кмет в Община Долни Дъбник;

и **Членове:**

1. Калин ..... Кръстев – главен инспектор „Местни приходи";
2. Екатерина .....Матева - юрист;
3. Мирослав ..... Методиев– общински съветник в Общински съвет Долни Дъбник;
4. Тодор ..... Тодоров – главен специалист общинска собственост,

проведе **ПУБЛИЧЕН ТЪРГ с ЯВНО НАДДАВАНЕ за ПРОДАЖБА** по **Заповед № 188/05.05.2023г.**, за имот частна общинска собственост:

Незастроен урегулиран поземлен имот с начин на трайно ползване – ниско застрояване, УПИ II-2134, кв.151а, по плана на гр.Долни Дъбник, с площ 1 153кв. м., с идентификатор 22407.601.2134 по кадастралната карта на гр.Долни Дъбник, с административен адрес ул. „Стоян Заимов" с АЧОС №1146/09.06.2008г.

По решение на Общинския Съвет № 516 от 27.04.2023г. началната тръжна цена е 7 817.00лева с начислен ДДС. Депозит за участие - 3 908.00 лева.

№	I. Явили се кандидати със заявление Вх.№/ дата / час:	№/дата на квитанция (вн.б.) за депозит
1.	**Веселин ..... Бошняков с постоянен адрес гр.Долни Дъбник, ул."....." № ..., със заявление Вх.№ 9400-2660, подадено на 22.05.2023г. в 16:30 часа.**	**№ ...---11293..... от ...14.05. 2023г.**

Забележка: На основание **чл.68, ал.1 от НРПУРОИ** - търгът се провежда в определения час !

№	II. Допуснати участници:
1.	**Веселин ..... Бошняков с постоянен адрес гр.Долни Дъбник, ул."....." № ...**

№	III. Наддаване от допуснатите участници:	Предложена сума над или равна на първоначалната в лева:
1.	Веселин ..... Бошняков с постоянен адрес гр.Долни Дъбник, ул.“.....“ № ...	На основание чл.68, ал.4 от НРПУРОИ участника се обявява за спечелил по предложена от него цена ...7 817.00.... лева с начислен ДДС .

№	IV. Класиране на участниците след приключване на наддаването:	Окончателно наддадени суми в лева
1.	Веселин ..... Бошняков с постоянен адрес гр.Долни Дъбник, ул.“.....“ № ...	...7 817.00.лева с начислен ДДС

След приключване на търга, Комисията,

Р Е Ш И :

На основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ обявява за спечелил участника предложил най-висока продажна цена:

Веселин ..... Бошняков с постоянен адрес гр.Долни Дъбник, ул.“.....“ № ...,

с окончателно наддадена от него цена – ...7 817.00...лева с начислен ДДС.

Настоящия протокол се състави в един оригинален екземпляр и на основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ се представя на Кмета на общината в тридневен срок от датата на провеждане на търга.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: _____п_____
(Ив. Николов)

ЧЛЕНОВЕ: 1._____п_____ 2._____п_____ 3._____п_____ 4._____п_____
(К. Кръстев) (Ек. Матева) (М. Методиев) (Т. Тодоров)

ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

5870 Долни Дъбник, ул. "Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70,
email : dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg, www.dolnidabnik.egov.bg

за публикуване !

З А П О В Е Д

№ ...226... от ...01.06.....2023г.

На основания чл.44, ал.1, т.7 и чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл. 75, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване управление и разпореждане с общинско имущество и проведен търг с Протокол № 3 от 30.05.2023г.,

О П Р Е Д Е Л Я М:

ЗА СПЕЧЕЛИЛ УЧАСТНИК на проведения публичен търг с явно наддаване с Протокол №3/30.05.2023г. за продажба на: Незастроен урегулиран поземлен имот с начин на трайно ползване – за жилищни нужди, УПИ XX-922, кв.99, по плана на с. Горни Дъбник, с площ 883кв. м., с идентификатор **16537.501.922 по кадастралната карта на с. Горни Дъбник**, с административен адрес ул. „Георги Димитров" № 13 с АЧОС №2790/ 03.04.2023г. - **Милена .....Георгиева** с постоянен адрес гр.София, ж.к."Илинден" бл....., вх...., ап..., с **окончателно наддадена от него цена - 4 560.00 лева с начислен ДДС.**

Данъчната оценка на имота е 3 303.30лева, съгласно удостоверение с №6504000154/07.02.2023г. издадено от „Местни приходи" при Община Долни Дъбник:

1. Определеният за спечелил търга участник заплаща постигнатата от търга цена намалена с внесения от него депозит от 2 280.00лева. **Доплащането е в размер на 2 280.00лв. и се извършва в седем дневен срок от датата на връчване на заповедта по сметка на Община Долни Дъбник IBAN: BG04BUIN95618400255145, код за вид плащане 44 56 00** в Алианц Банк България АД , Бизнес център „Плевен"- Плевен, **BIC: BUINBGSF.**

1.1. Внесения от определения за спечелил търга участник депозит в размер на **2 280.00лева** се задържа и при заплащане на разликата се прехвърля по посочената в т.1 сметка.

1.2. В същия срок определения спечелил участник следва да заплати:

- **91.20 лева**, представляващи данък за възмездно придобиване на имущество, в размер на 2% от по-високата от окончателната продажна или данъчната оценка, по сметка на Община Долни Дъбник **IBAN: BG04BUIN95618400255145,** код за вид плащане: **44 25 00**, при Алианц Банк България АД , Бизнес център „Плевен"- Плевен, **BIC: BUINBGSF** ;

- На основание чл.37, ал.4 от НРПУРОИ спечелилия участник се задължава да възстанови сумата от **125.00 лева**, представляваща разходи за изготвяне и актуализация на пазарна оценка на имота, по сметка на Община Долни Дъбник **IBAN: BG86BUIN95613100255149,** при Алианц Банк България АД , Бизнес център „Плевен"- Плевен, **BIC: BUINBGSF**;

2. Договорът за продажба да се подпише в седемдневен срок от датата на направените плащания по т.1.

3. При отказ на определения за спечелил търга участник да заплати определената цена или да сключи договор **за закупуване на имота – внесеният от него депозит остава в полза на Община Долни Дъбник.**

На основание чл. 75, ал.3 от НРПУРОИ, заповедта да се съобщи на заинтересованите лица, чрез обявяване на видно място в сградата на общинска администрация и публикуване на сайта на общината.

Настоящата заповед се състави в четири еднообразни екземпляра, от които един за заповедната книга, един за определения спечелил участник, и по един Дирекция "Финанси и Бюджет" и Главен специалист "Общинска собственост" за изпълнение.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок по реда на Административнопроцесуален кодекс(АПК).

ИВАН ВЕТОВ (п) печат
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

Изготвил (п)
Тодор Тодоров - гл.спец. общинска собственост

Община Долни Дъбник

Основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ

За публикуване !

П Р О Т О К О Л

№ 3

Днес **30.05.2023г. с начало 11:00часа** в Община Долни Дъбник, комисия, назначена със **Заповед № 215 от 26.05.2023г.** на Кмета на Община Долни Дъбник по чл.8, ал.7 от Закон за общинската собственост и чл. 63, ал.1 и ал.2 от НРПУРОИ в състав:

Председател: Ивайло ..... Николов – Заместник кмет в Община Долни Дъбник;

и **Членове:**

1. Калин ..... Кръстев – главен инспектор „Местни приходи";
2. Екатерина .....Матева - юрист;
3. Мирослав .....Методиев– общински съветник в Общински съвет Долни Дъбник;
4. Васил ..... Недков - Кмет на кметство с. Горни Дъбник или определен от него служител от администрацията на кметството за позициите по т. III, IV и V.
5. Тодор ..... Тодоров – главен специалист общинска собственост,

проведе **ПУБЛИЧЕН ТЪРГ с ЯВНО НАДДАВАНЕ за ПРОДАЖБА** по **Заповед № 189/05.05.2023г.**, за имот частна общинска собственост:

Незастроен урегулиран поземлен имот с начин на трайно ползване – за жилищни нужди, УПИ XX-922, кв.99, по плана на с. Горни Дъбник, с площ 883кв. м., с идентификатор 16537.501.922 по кадастралната карта на с. Горни Дъбник, с административен адрес ул. „Георги Димитров" № 13 с АЧОС №2790/ 03.04.2023г.

По решение на Общинския Съвет № 518 от 27.04.2023г. началната тръжна цена е 4 560.00лева с начислен ДДС. Депозит за участие - 2 280.00 лева.

№	I. Явили се кандидати със заявление Вх.№/ дата / час:	№/дата на квитанция (вн.б.) за депозит
1.	**Милена ..... Георгиева с постоянен адрес гр.София, ж.к.."Илинден" бл....., вх.., ап., със заявление Вх.№ 9400-2704, подадено на 25.05.2023г. в 11:25 часа.**	**№ ...---7972....** **от ...24.05. 2023г.**

Забележка: На основание **чл.68, ал.1 от НРПУРОИ** - търгът се провежда в определения час !

№	II. Допуснати участници:
1.	**Милена ..... Георгиева с постоянен адрес гр.София, ж.к.."Илинден" бл...., вх...., ап....**

№	III. Наддаване от допуснатите участници:	Предложена сума над или равна на първоначалната в лева:
1.	**Милена ..... Георгиева с постоянен адрес гр.София, ж.к.."Илинден" бл...., вх...., ап....**	**На основание чл.68, ал.4 от НРПУРОИ участника се обявява за спечелил по предложена от него цена ...4 560.00..... лева с начислен ДДС .**

№	IV. Класиране на участниците след приключване на наддаването:	Окончателно наддадени суми в лева
1.	**Милена ..... Георгиева с постоянен адрес гр.София, ж.к.."Илинден" бл...., вх...., ап....**	**4 560.00....лева с начислен ДДС**

След приключване на търга, Комисията,

Р Е Ш И :

На основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ обявява за спечелил участника предложил най-висока продажна цена:

Милена ..... Георгиева с постоянен адрес гр.София, ж.к.."Илинден" бл...., вх...., ап....,

с окончателно наддадена от него цена – ...4 560.00...лева с начислен ДДС.

Настоящия протокол се състави в един оригинален екземпляр и на основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ се представя на Кмета на общината в тридневен срок от датата на провеждане на търга.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: _____п_____
(Ив. Николов)

ЧЛЕНОВЕ: 1._____п_____ 2._____п_____ 3._____п_____ 4. _____п_____
(К. Кръстев) (Ек. Матева) (М. Методиев) (В. Недков)

5._____п_____
(Т. Тодоров)

ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

5870 Долни Дъбник, ул. "Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70,
email : dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg, www.dolnidabnik.egov.bg

за публикуване !

З А П О В Е Д

№ ...225... от ...01.06.....2023г.

На основания чл.44, ал.1, т.7 и чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл. 75, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване управление и разпореждане с общинско имущество и проведен търг с Протокол № 4 от 30.05.2023г.,

О П Р Е Д Е Л Я М:

ЗА СПЕЧЕЛИЛ УЧАСТНИК на проведения публичен търг с явно наддаване с Протокол №4/30.05.2023г. за продажба на: Незастроен урегулиран поземлен имот с начин на трайно ползване – за жилищни нужди, УПИ XVI-922, кв.99, по плана на с. Горни Дъбник, с площ 859кв. м., с идентификатор **16537.501.1500 по кадастралната карта на с. Горни Дъбник**, с административен адрес ул. „Георги Димитров" № 13-А с АЧОС №2789/ 03.04.2023г. - **Милена ..... Георгиева** с постоянен адрес гр.София, ж.к."Илинден" бл...., вх..., ап..., **с окончателно наддадена от него цена - 4 432.00 лева с начислен ДДС.**

Данъчната оценка на имота е 3 213.50лева, съгласно удостоверение с №6504000151/07.02.2023г. издадено от „Местни приходи" при Община Долни Дъбник:

1. Определеният за спечелил търга участник заплаща постигнатата от търга цена намалена с внесения от него депозит от 2 216.00лева. **Доплащането е в размер на 2 216.00лв. и се извършва в седем дневен срок от датата на връчване на заповедта по сметка на Община Долни Дъбник IBAN: BG04BUIN95618400255145, код за вид плащане 44 56 00** в Алианц Банк България АД , Бизнес център „Плевен"- Плевен**, BIC: BUINBGSF.**

1.1. Внесения от определения за спечелил търга участник депозит в размер на **2 216.00лева** се задържа и при заплащане на разликата се прехвърля по посочената в т.1 сметка.

1.2. В същия срок определения спечелил участник следва да заплати:

- **88.64 лева**, представляващи данък за възмездно придобиване на имущество, в размер на 2% от по-високата от окончателната продажна или данъчната оценка, по сметка на Община Долни Дъбник **IBAN: BG04BUIN95618400255145,** код за вид плащане: **44 25 00**, при Алианц Банк България АД , Бизнес център „Плевен"- Плевен**, BIC: BUINBGSF** ;

- На основание чл.37, ал.4 от НРПУРОИ спечелилия участник се задължава да възстанови сумата от **125.00 лева**, представляваща разходи за изготвяне и актуализация на пазарна оценка на имота, по сметка на Община Долни Дъбник **IBAN: BG86BUIN95613100255149,** при Алианц Банк България АД , Бизнес център „Плевен"- Плевен**, BIC: BUINBGSF**;

2. Договорът за продажба да се подпише в седемдневен срок от датата на направените плащания по т.1.

3. При отказ на определения за спечелил търга участник да заплати определената цена или да сключи договор **за закупуване на имота – внесеният от него депозит остава в полза на Община Долни Дъбник.**

На основание чл. 75, ал.3 от НРПУРОИ, заповедта да се съобщи на заинтересованите лица, чрез обявяване на видно място в сградата на общинска администрация и публикуване на сайта на общината.

Настоящата заповед се състави в четири еднообразни екземпляра, от които един за заповедната книга, един за определения спечелил участник, и по един Дирекция "Финанси и Бюджет" и Главен специалист "Общинска собственост" за изпълнение.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок по реда на Административнопроцесуален кодекс(АПК).

ИВАН ВЕТОВ (п) печат
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

Изготвил (п)
Тодор Тодоров - гл.спец. общинска собственост

Община Долни Дъбник

Основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ

За публикуване !

П Р О Т О К О Л

№ 4

Днес **30.05.2023г. с начало 11:30часа** в Община Долни Дъбник, комисия, назначена със **Заповед № 215 от 26.05.2023г.** на Кмета на Община Долни Дъбник по чл.8, ал.7 от Закон за общинската собственост и чл. 63, ал.1 и ал.2 от НРПУРОИ в състав:

Председател: Ивайло ..... Николов – Заместник кмет в Община Долни Дъбник; и **Членове:**

1. Калин ..... Кръстев – главен инспектор „Местни приходи";
2. Екатерина ....Матева - юрист;
3. Мирослав ..... Методиев– общински съветник в Общински съвет Долни Дъбник;
4. Васил .....Недков - Кмет на кметство с. Горни Дъбник или определен от него служител от администрацията на кметството за позициите по т. III, IV и V.
5. Тодор ..... Тодоров – главен специалист общинска собственост,

проведе **ПУБЛИЧЕН ТЪРГ с ЯВНО НАДДАВАНЕ за ПРОДАЖБА** по **Заповед № 190/05.05.2023г.**, за имот частна общинска собственост:

Незастроен урегулиран поземлен имот с начин на трайно ползване – за жилищни нужди, УПИ XVI-922, кв.99, по плана на с. Горни Дъбник, с площ 859кв. м., с идентификатор 16537.501.1500 по кадастралната карта на с. Горни Дъбник, с административен адрес ул. „Георги Димитров" № 13-А с АЧОС №2789/ 03.04.2023г.

По решение на Общинския Съвет № 519 от 27.04.2023г. началната тръжна цена е 4 432.00лева с начислен ДДС. Депозит за участие - 2 216.00 лева.

№	I. Явили се кандидати със заявление Вх.№/ дата / час:	№/дата на квитанция (вн.б.) за депозит
1.	**Милена ..... Георгиева с постоянен адрес гр.София, ж.к.."Илинден" бл...., вх...., ап...., със заявление Вх.№ 9400-2705, подадено на 25.05.2023г. в 11:26 часа.**	№ ..... от ..... 2023г.

Забележка: На основание **чл.68, ал.1 от НРПУРОИ** - търгът се провежда в определения час !

№	II. Допуснати участници:
1.	**Милена ..... Георгиева с постоянен адрес гр.София, ж.к.."Илинден" бл...., вх...., ап....**

№	III. Наддаване от допуснатите участници:	Предложена сума над или равна на първоначалната в лева:
1.	Милена ..... Георгиева с постоянен адрес гр.София, ж.к.."Илинден" бл...., вх...., ап....	На основание чл.68, ал.4 от НРПУРОИ участника се обявява за спечелил по предложена от него цена ...4 432.00... лева с начислен ДДС .

№	IV. Класиране на участниците след приключване на наддаването:	Окончателно наддадени суми в лева
1.	Милена ..... Георгиева с постоянен адрес гр.София, ж.к.."Илинден" бл...., вх...., ап....	..4 432.00.лева с начислен ДДС

След приключване на търга, Комисията,

Р Е Ш И :

На основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ обявява за спечелил участника предложил най-висока продажна цена:

Милена ..... Георгиева с постоянен адрес гр.София, ж.к.."Илинден" бл...., вх...., ап....,

с окончателно наддадена от него цена – ...4 432.00...лева с начислен ДДС.

Настоящия протокол се състави в един оригинален екземпляр и на основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ се представя на Кмета на общината в тридневен срок от датата на провеждане на търга.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: _____п_____
(Ив. Николов)

ЧЛЕНОВЕ: 1._____п_____ 2._____п_____ 3._____п_____ 4. _____п_____
(К. Кръстев) (Ек. Матева) (М. Методиев) (В. Недков)

5._____п_____
(Т. Тодоров)

ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

5870 Долни Дъбник, ул. "Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70,
email : dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg, www.dolnidabnik.egov.bg

за публикуване !

З А П О В Е Д

№ ...224... от ...01.06.....2023г.

На основания чл.44, ал.1, т.7 и чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл. 75, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване управление и разпореждане с общинско имущество и проведен търг с Протокол № 5 от 30.05.2023г.,

О П Р Е Д Е Л Я М:

ЗА СПЕЧЕЛИЛ УЧАСТНИК на проведения публичен търг с явно наддаване с Протокол №5/30.05.2023г. за продажба на: Незастроен урегулиран поземлен имот с начин на трайно ползване – за жилищни нужди, УПИ XV-921, кв.99, по плана на с. Горни Дъбник, с площ 1 059кв. м., с идентификатор **16537.501.921 по кадастралната карта на с. Горни Дъбник**, с административен адрес ул. „Георги Димитров" № 15 с АЧОС №1188/ 18.02.2009г. - **Милена ..... Георгиева** с постоянен адрес гр.София, ж.к.."Илинден" бл...., вх..., ап...., с **окончателно наддадена от него цена - 5 464.00 лева с начислен ДДС.**

Данъчната оценка на имота е 3 961.70лева, съгласно удостоверение с №6504000156/07.02.2023г. издадено от „Местни приходи" при Община Долни Дъбник:

1. Определеният за спечелил търга участник заплаща постигнатата от търга цена намалена с внесения от него депозит от 2 732.00лева. **Доплащането е в размер на 2 732.00лв. и се извършва в седем дневен срок от датата на връчване на заповедта по сметка на Община Долни Дъбник IBAN: BG04BUIN95618400255145, код за вид плащане 44 56 00** в Алианц Банк България АД , Бизнес център „Плевен"- Плевен**, BIC: BUINBGSF.**

1.1. Внесения от определения за спечелил търга участник депозит в размер на **2 732.00лева** се задържа и при заплащане на разликата се прехвърля по посочената в т.1 сметка.

1.2. В същия срок определения спечелил участник следва да заплати:

- **109.28 лева**, представляващи данък за възмездно придобиване на имущество, в размер на 2% от по-високата от окончателната продажна или данъчната оценка, по сметка на Община Долни Дъбник **IBAN: BG04BUIN95618400255145,** код за вид плащане: **44 25 00**, при Алианц Банк България АД , Бизнес център „Плевен"- Плевен**, BIC: BUINBGSF** ;

- На основание чл.37, ал.4 от НРПУРОИ спечелилия участник се задължава да възстанови сумата от **125.00 лева**, представляваща разходи за изготвяне и актуализация на пазарна оценка на имота, по сметка на Община Долни Дъбник **IBAN: BG86BUIN95613100255149,** при Алианц Банк България АД , Бизнес център „Плевен"- Плевен**, BIC: BUINBGSF**;

2. Договорът за продажба да се подпише в седемдневен срок от датата на направените плащания по т.1.

3. При отказ на определения за спечелил търга участник да заплати определената цена или да сключи договор **за закупуване на имота – внесеният от него депозит остава в полза на Община Долни Дъбник.**

На основание чл. 75, ал.3 от НРПУРОИ, заповедта да се съобщи на заинтересованите лица, чрез обявяване на видно място в сградата на общинска администрация и публикуване на сайта на общината.

Настоящата заповед се състави в четири еднообразни екземпляра, от които един за заповедната книга, един за определения спечелил участник, и по един Дирекция "Финанси и Бюджет" и Главен специалист "Общинска собственост" за изпълнение.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок по реда на Административнопроцесуален кодекс(АПК).

ИВАН ВЕТОВ (п) печат
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

Изготвил (п)
Тодор Тодоров - гл.спец. общинска собственост

Община Долни Дъбник

Основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ

За публикуване !

П Р О Т О К О Л

№ 5

Днес **30.05.2023г. с начало 13:00часа** в Община Долни Дъбник, комисия, назначена със **Заповед № 215 от 26.05.2023г.** на Кмета на Община Долни Дъбник по чл.8, ал.7 от Закон за общинската собственост и чл. 63, ал.1 и ал.2 от НРПУРОИ в състав:

Председател: Ивайло ..... Николов – Заместник кмет в Община Долни Дъбник; и **Членове:**

1. Калин ..... Кръстев – главен инспектор „Местни приходи";
2. Екатерина .....Матева - юрист;
3. Мирослав ..... Методиев– общински съветник в Общински съвет Долни Дъбник;
4. Васил ..... Недков - Кмет на кметство с. Горни Дъбник или определен от него служител от администрацията на кметството за позициите по т. III, IV и V.
5. Тодор .....Тодоров – главен специалист общинска собственост,

проведе **ПУБЛИЧЕН ТЪРГ с ЯВНО НАДДАВАНЕ за ПРОДАЖБА** по **Заповед № 191/05.05.2023г.**, за имот частна общинска собственост:

Незастроен урегулиран поземлен имот с начин на трайно ползване – за жилищни нужди, УПИ XV-921, кв.99, по плана на с. Горни Дъбник, с площ 1 059кв. м., с идентификатор 16537.501.921 по кадастралната карта на с. Горни Дъбник, с административен адрес ул. „Георги Димитров" № 15 с АЧОС №1188/ 18.02.2009г.

По решение на Общинския Съвет № 520 от 27.04.2023г. началната тръжна цена е 5 464.00лева с начислен ДДС. Депозит за участие - 2 732лева.

№	I. Явили се кандидати със заявление Вх.№/ дата / час:	№/дата на квитанция (вн.б.) за депозит
1.	**Милена ..... Георгиева с постоянен адрес гр.София, ж.к.."Илинден" бл...., вх...., ап...., със заявление Вх.№ 9400-2706, подадено на 25.05.2023г. в 11:28 часа.**	№ ..... от ..... 2023г.

Забележка: На основание **чл.68, ал.1 от НРПУРОИ** - търгът се провежда в определения час !

№	II. Допуснати участници:
1.	**Милена ..... Георгиева с постоянен адрес гр.София, ж.к.."Илинден" бл...., вх...., ап....**

№	III. Наддаване от допуснатите участници:	Предложена сума над или равна на първоначалната в лева:
1.	Милена ..... Георгиева с постоянен адрес гр.София, ж.к.."Илинден" бл...., вх...., ап....	На основание чл.68, ал.4 от НРПУРОИ участника се обявява за спечелил по предложена от него цена ...5 464.00..... лева с начислен ДДС .

№	IV. Класиране на участниците след приключване на наддаването:	Окончателно наддадени суми в лева
1.	Милена ..... Георгиева с постоянен адрес гр.София, ж.к.."Илинден" бл...., вх...., ап....	...5 464.00.лева с начислен ДДС

След приключване на търга, Комисията,

Р Е Ш И :

На основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ обявява за спечелил участника предложил най-висока продажна цена:

Милена ..... Георгиева с постоянен адрес гр.София, ж.к.."Илинден" бл...., вх...., ап....,

с окончателно наддадена от него цена – ...5 464.00...лева с начислен ДДС.

Настоящия протокол се състави в един оригинален екземпляр и на основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ се представя на Кмета на общината в тридневен срок от датата на провеждане на търга.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: _____п_____
(Ив. Николов)

ЧЛЕНОВЕ: 1._____п_____ 2._____п_____ 3._____п_____ 4. _____п_____
(К. Кръстев) (Ек. Матева) (М. Методиев) (В. Недков)

5._____п_____
(Т. Тодоров)