ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

5870 Долни Дъбник, ул."Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70,
email : dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg, www.dolnidabnik.egov.bg

за публикуване !

З А П О В Е Д

№ 409 от 10.10.2023г.

На основания чл.44, ал.1, т.7 и чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл. 75, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване управление и разпореждане с общинско имущество и проведен търг с Протокол № 8 от 09.10.2023г.,

О П Р Е Д Е Л Я М:

ЗА СПЕЧЕЛИЛ УЧАСТНИК на проведения публичен търг с явно наддаване с Протокол №8/09.10.2023г. за продажба на движима вещ: **Товарен автомобил „ФОРД КАРГО" дизел, рег.№ ЕН 89 72 КК, рама №NM0KKXTP6KEG94565, двигател №EG94565, производство 2017г.,** свидетелство за рег.№ 012746631/20.10.2022г. - **„ОСЪМ" АД с ЕИК 110001541, седалище и адрес на управление гр.Ловеч,** Северна индустриална зона, представлявано от Росана Георгиева, чрез пълномощника си Милен Свиленов с пълн.рег.№ 14926/21.09.2023г. издадено от Нотариус с рег.№ 107 на НК с район РС-София, **с окончателно наддадена от него цена - 54 000.00 лева с начислен ДДС.**

1. Определеният за спечелил търга участник заплаща постигнатата от търга цена, намалена с внесения от него депозит от 10 000.00лева. **Доплащането е в размер на 44 000.00лв. и се извършва в седем дневен срок от датата на връчване на заповедта по сметка на Община Долни Дъбник IBAN: BG04BUIN95618400255145, код за вид плащане 44 55 00** в Алианц Банк България АД , Бизнес център „Плевен"- Плевен, **BIC: BUINBGSF.**

1.1. Внесения от определения за спечелил търга участник депозит в размер на **10 000.00лева** се задържа и при заплащане на разликата се прехвърля по посочената в т.1 сметка.

1.2. В същия срок определения спечелил участник следва да заплати:

- **1 080.00 лева**, представляващи данък за възмездно придобиване на имущество, в размер на 2% от по-високата от окончателната продажна цена или данъчната оценка, по сметка на Община Долни Дъбник **IBAN: BG04BUIN95618400255145,** код за вид плащане: **44 25 00**, при Алианц Банк България АД , Бизнес център „Плевен"- Плевен, **BIC: BUINBGSF** ;

- На основание чл.37, ал.4 от НРПУРОИ спечелилия участник се задължава да възстанови сумата от **100.00 лева**, представляваща разходи за изготвяне на пазарна оценка на движимата вещ, по сметка на Община Долни Дъбник **IBAN: BG86BUIN95613100255149,** при Алианц Банк България АД , Бизнес център „Плевен"- Плевен, **BIC: BUINBGSF**;

2. Договорът за продажба да се подпише въз основа на влязлата в сила заповед в седемдневен срок от датата на направените плащания по т.1.

3. При отказ на определения за спечелил търга участник да заплати определената цена или да сключи договор **за закупуване на вещта – внесеният от него депозит остава в полза на Община Долни Дъбник.**

На основание чл. 75, ал.3 от НРПУРОИ, заповедта да се съобщи на заинтересованите лица, чрез обявяване на видно място в сградата на общинска администрация и публикуване на сайта на общината.

Настоящата заповед се състави в четири еднообразни екземпляра, от които един за заповедната книга, един за определения спечелил участник, и по един Дирекция "Финанси и Бюджет" и Главен специалист "Общинска собственост" за изпълнение.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок по реда на Административнопроцесуален кодекс(АПК).

ИВАЙЛО НИКОЛОВ (п) печат
ВрИД КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК
по заповед № 385 от 21.09.2023г. на Кмета на Община Долни Дъбник

Изготвил (п)
Тодор Тодоров
гл.спец. общинска собственост

Община Долни Дъбник

Основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ

За публикуване !

П Р О Т О К О Л

№ 8

Днес **09.10.2023г. с начало 10:30часа** в Община Долни Дъбник, комисия, назначена със **Заповед № 406 от 03.10.2023г.** на ВрИД Кмет на Община Долни Дъбник по чл. 63, ал.1 и ал.2 от НРПУРОИ в състав:

Председател: Радослав ..... Тодоров – Заместник кмет в Община Долни Дъбник;
и **Членове:**

1. Милена .....Пелова – главен експерт бюджет и ТРЗ в общината;
2. Мария ..... Иванова - юрист;
3. Маргарита ..... Стойчева – общински съветник в ОбС Долни Дъбник;
4. Тодор ..... Тодоров – главен специалист общинска собственост ,

проведе ПОВТОРЕН **ПУБЛИЧЕН ТЪРГ с ЯВНО НАДДАВАНЕ за ПРОДАЖБА,** обявен със **Заповед № 365/12.09.2023г.**, на движима вещ - частна общинска собственост:

Товарен автомобил „ФОРД КАРГО" - дизел, рег.№ ЕН 89 72 КК, рама № NMOKKXTP6KEEG94565, двигател № EG94565, производство 2017г., свидетелство за рег.№ 012746631/20.10.2022г., при начална цена **54 000.00лева с начислен ДДС**, и депозит за участие 10 000 лева.

,

№	I. Явили се кандидати със заявление Вх.№/ дата / час:	№/дата на пр.н. (вн.б.) за внесен депозит
1.	**„ОСЪМ" АД с ЕИК 110001541, седалище и адрес на управление гр.Ловеч, Северна индустриална зона,** представлявано от Росана Георгиева, чрез пълномощника си Милен Свиленов с пълн.рег.№14926/21.09.2023г. издадено от Нотариус с рег.№ 107 на НК с район РС-София, **със заявление вх.№ 2600-5523, подадено на 29.09.2023г. в 14:22часа.**	**№ ...---14895..** **от...27.09..2023г.**

Забележки: На основание **чл.66, ал.2 от НРПУРОИ** - търгът се провежда в определения час !

.....без забележки.....

№	II. Допуснати участници:
1.	**ОСЪМ" АД с ЕИК 110001541, седалище и адрес на управление гр.Ловеч, Северна индустриална зона ,**

№	III. Наддаване от допуснатите участници	Явно наддадени суми в лева над определената начална тръжна цена със стъпка за наддаване – 5 400.00 лева (чл.68,ал.4):
1.	ОСЪМ“ АД с ЕИК 110001541, седалище и адрес на управление гр.Ловеч, Северна индустриална зона,	На основание чл.68, ал.4 от НРПУРОИ участника се обявява за спечелил по предложена от него цена ....54 000.00... лева с начислен ДДС .

№	IV. Класиране на участниците след приключване на наддаването:	Окончателно наддадени суми в лева
1.	ОСЪМ“ АД с ЕИК 110001541, седалище и адрес на управление гр.Ловеч, Северна индустриална зона	54 000.00лева с начислен ДДС

След приключване на търга, Комисията,

Р Е Ш И :

На основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ обявява за спечелил участника предложил най-висока продажна цена:

„ОСЪМ“ АД с ЕИК 110001541, седалище и адрес на управление гр.Ловеч, Северна индустриална зона, представлявано от Росана Георгиева, чрез пълномощника си Милен Свиленов с пълн.рег.№14926/21.09.2023г., издадено от Нотариус с рег.№ 107 на НК с район РС-София, **с окончателно наддадена от него цена – ...54 000.00..лева с начислен ДДС.**

Настоящия протокол се състави в един оригинален екземпляр и на основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ се представя на Кмета на общината в тридневен срок от датата на провеждане на търга.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: _____п_____

(Р. Тодоров)

ЧЛЕНОВЕ: 1._____п_____ 2._____п_____ 3._____п_____ 4._____п_____

(М. Пелова) (М. Иванова) (М. Стойчева) (Т. Тодоров)

ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

5870 Долни Дъбник, ул. "Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70,
email : dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg, www.dolnidabnik.egov.bg

За публикуване !

З А П О В Е Д

№ 410 от 10.10.2023г.

На основания чл.44, ал.1, т.1 и т.7 и чл.44, ал.2 от Закон за месното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 75, ал.1 от Наредбата за Реда за Придобиване Управление и Разпореждане с Общинско Имущество (НРПУРОИ) и проведен публичен търг с Протокол № 8 от 09.10.2023г.

О П Р Е Д Е Л Я М:

ЗА СПЕЧЕЛИЛ УЧАСТНИК на проведения публичен търг с явно наддаване с Протокол №8/09.10.2023г., за отдаване под наем на: Обособена част от имот- публична общинска собственост по АПОС № 2707/ 09.02.2022г., за срок от 10 години - Площ за поставяне на преместваемо съоръжение-павилион на два етажа с предназначение „Център за търговия и услуги", със застроена площ – 107.00 кв.м. и РЗП – 193кв.м., разположена в УПИ I-459, кв.26 , по регулационния план на с.Садовец, в ПИ с идентификатор 65070.501.2221, съгласно одобрена схема от Главния Архитект на Община Долни Дъбник по чл.56, ал.1,т.2 от ЗУТ - **„АБАМ" ЕООД с ЕИК 207043967** със седалище и адрес на управление с.Садовец, ул."Марица" № 5, представлявано от Айхан Ахмедов, **чрез пълномощника си** Димитър Маринов с пълн.рег.№ 3379/13.06.2023г. издадено от Нотариус с рег.№ 467 на НК с район РС-Плевен **с окончателна наддадена от него цена - 5 002.56 лева- годишен наем с начислен ДДС:**

1. Внесения от определения за спечелил търга участник депозит в размер на 1 250.64 лева се задържа до подписване на договор за наем.

2. **Наема за първата година, намален с размера на внесения депозит, се заплаща в седемдневен срок от датата на връчване на заповедта.**

Определения за спечелил търга участник заплаща постигнатия от търга наем за имота – за следващ период - месечно, съгласно договора за наем, приложен към тръжната документация.

3. Заплащането се извършва по сметка на Община Долни Дъбник IBAN: **BG04BUIN95618400255145**, код за вид плащане 44 41 00 в Алианц Банк България АД , Бизнес център „Плевен"- Плевен **BIC: BUINBGSF** или в брой в касата на общината.

4. Договора за наем да се подпише в седемдневен срок от датата на представяне на документа за извършено доплащане.

5. При отказ на определения за спечелил търга участник да заплати определената чрез търга годишна наемна цена или да сключи договор за наем на имота – внесения от него депозит остава в полза на Община Долни Дъбник.

На основание чл. 75, ал.3 от НРПУРОИ, заповедта да се съобщи на заинтересованите лица, чрез обявяване на видно място в сградата на общинска администрация и публикуване на сайта на общината.

Настоящата заповед се състави в четири еднообразни екземпляра, от които един за заповедната книга, един за определения спечелил участник и по един Дирекция "Финанси и Бюджет" и Главен специалист "Общинска собственост" за изпълнение.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок по реда на Административнопроцесуален кодекс(АПК).

ИВАЙЛО НИКОЛОВ (п) печат
ВрИД КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК
по заповед № 385 от 21.09.2023г. на Кмета на Община Долни Дъбник

Изготвил (п)
Тодор Йорданов
гл.спец. общинска собственост

Община Долни Дъбник

Основание чл.74, ал.1 от НРПУРОИ

За публикуване !

П Р О Т О К О Л

№ 8

На **09.10.2023г. от 11:00ч**. в Община Долни Дъбник, комисия, назначена със **Заповед № 406 от 03.10.2023г.** на ВрИД Кмет на Община Долни Дъбник по чл.8, ал.7 от ЗОС и чл.63, ал1 и ал.2 от НПУРОИ в състав:

Председател: Радослав ..... Тодоров – Заместник кмет в Община Долни Дъбник;
и **Членове:**

1. Милена ..... Пелова – главен експерт бюджет и ТРЗ в общината;
2. Мария ..... Иванова - юрист;
3. Маргарита ..... Стойчева – общински съветник в ОбС Долни Дъбник;
4. Снежана .....Вткова – ВрИД Кмет на кметство с.Садовец, или определен от него служител от администрацията на кметството;
5. Тодор ..... Тодоров – главен специалист общинска собственост,

проведе **ПУБЛИЧЕН ТЪРГ с ЯВНО НАДДАВАНЕ за ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ** по **Заповед № 366 от 12.09.2023г.** - НА ОБОСОБЕНА ЧАСТ ОТ ИМОТ-ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ПО АПОС № 2707/ 09.02.2022г., **ЗА СРОК 10 ГОДИНИ**, КАКТО СЛЕДВА:

Площ за поставяне на преместваемо съоръжение-павилион на два етажа с предназначение „Център за търговия и услуги“, със застроена площ – 107.00 кв.м. и РЗП **– 193кв.м**., разположена в УПИ I-459, кв.26, по регулационния план на **с.Садовец**, в ПИ с идентификатор 65070.501.2221, съгласно приложената схема по чл.56, ал.1,т.2 от ЗУТ, одобрена от Главния Архитект на Община Долни Дъбник. Начална цена за **годишен наем - 5002.56 лв.** с начислен ДДС-депозит за участие **– 1250.64 лева:**

№	I. Явили се кандидати със заявление Вх.№/ дата / час:	№/дата на (вн.б.;пл.нар.) за депозит
1.	**„АБАМ“ ЕООД с ЕИК 207043967 със седалище с. Садовец - 5896 и адрес на управление ул.“Марица“ № 5 , представлявано от управителя – Айхан Ахмедов, чрез пълномощника си Димитър Маринов с пълн. рег.№3379/13.06.2023г. издадено от Нотариус с рег.№ 467 на НК с район РС-Плевен, със заявление Вх.№2600-5485 /28.09.2023г.- 09:46часа.**	**Вн.б. пл.нар. № ...---750002... от ..02.10..2023г.**

Забележка: На основание **чл.66, ал.2 от НРПУРОИ** - търгът се провежда в определения час.

№	II. Допуснати участници:
1.	**„АБАМ“ ЕООД с ЕИК 207043967 със седалище с. Садовец - 5896 и адрес на управление ул.“Марица“ № 5 ,**

	III. Наддаване от допуснатите участници:	Явно наддадени суми в лева над определената начална тръжна цена със стъпка за наддаване – 500.00 лева (чл.68,ал.4): :
		1
1.	„АБАМ“ ЕООД с ЕИК 207043967 със седалище с. Садовец - 5896 и адрес на управление ул.“Марица“ № 5 ,	На основание чл.68, ал.4 от НРПУРОИ участника се обявява за спечелил по предложена от него цена – 5 002.56 лева годишен наем (с включен ДДС).

	IV. Класиране на участниците след приключване на наддаването:	Окончателна наддадена сума в лева
1.	„АБАМ“ ЕООД с ЕИК 207043967 със седалище с. Садовец - 5896 и адрес на управление ул.“Марица“ № 5	...5 002.56..00 лева, с включен ДДС

След приключване на търга, Комисията,

Р Е Ш И :

На основание чл.68, ал.4 от НРПУРОИ обявява за спечелил търга участника:

„АБАМ“ ЕООД с ЕИК 207043967 със седалище с. Садовец - 5896 и адрес на управление ул.“Марица“ № 5 , представлявано от управителя – Айхан Ахмедов, чрез пълномощника си Димитър Маринов с пълн.рег.№ 3379/13.06.2023г. издадено от Нотариус с рег.№ 467 на НК с район РС-Плевен, **по окончателно наддадена от него цена – 5 002.56лева годишен наем, с включен ДДС .**

Настоящия протокол се състави в един оригинален екземпляр и на основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ се представя на Кмета на общината в тридневен срок от датата на провеждане на търга.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: _____п_____

(Р. Тодоров)

ЧЛЕНОВЕ: 1._____п_____ 2._____п_____ 3._____п_____ 4._____п_____ 5._____п_____

(М. Пелова) (М. Иванова) (М.Стойчева) (Сн. Въткова) (Т. Тодоров)

Община Долни Дъбник

Основание чл.72, ал.3 от НРПУРОИ

П Р О Т О К О Л

Днес **09.10.2023г. от 11:30ч**. в Община Долни Дъбник със **Заповед № 367 от 12.09.2023г.** на Кмета на Община Долни Дъбник е насрочен за провеждане:

ПОВТОРЕН **ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ПРОДАЖБА НА ИМОТ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, КАКТО СЛЕДВА:**

Незастроен урегулиран поземлен имот с начин на трайно ползване – незастроен имот за жилищни нужди, УПИ XIII-1382, кв.39, по плана на с.Горни Дъбник, с площ 963кв. м., с идентификатор 16537.501.1382 по кадастралната карта на с.Горни Дъбник, с административен адрес ул. „Г.Димитров“ с АЧОС № 918/15.03.2005г.

По решение на Общинския Съвет № 556 от 27.07.2023г. началната тръжна цена е 7 200.00лева с начислен ДДС.

Депозит за участие - 3 600.00 лева.

№	I. Явили се кандидати за участие със заявление Вх.№/ дата / час:	№/дата на квитанция (вн.б.) за депозит
1.	ЗА ПОСОЧЕНАТА ПРОЦЕДУРА - ТЪРГ ЗА ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ-ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ - НЕ СЕ ЯВИХА КАНДИДАТИ ЗА УЧАСТИЕ !	

На основание чл.66, ал.3 от НРПУРОИ:

Търгът се обявява за **непроведен** !

Настоящия протокол се състави в един оригинален екземпляр на основание чл.72, ал.3 от НРПУРОИ.

Подготвящ процедурата,
Главен специалист "Общинска собственост": **(Т. Йорданов)**