# ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

5870 Долни Дъбник, ул. "Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70,
email: dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg, www.dolnidabnik.egov.bg


5

## З А П О В Е Д

№ 235/.28..05..2025.....

**На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и т. 7 и чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 75, ал.1 и ал. 2 от НРПУРОИ и проведен публичен търг с явно наддаване, отразен в Протокол от 22.05.2025 г. на комисията, назначена със Заповед № 213/19.05.2025 г. на Кмета на Община Долни Дъбник,**

## О П Р Е Д Е Л Я М:

**ЗА СПЕЧЕЛИЛ УЧАСТНИК** на проведения публичен търг с явно наддаване, съгласно Протокол от 22.05.2025 г. на комисията, назначена със Заповед № 213/19.05.2025 г. на кмета на Община Долни Дъбник, ЗА ПРОДАЖБА на общински имот - частна общинска собственост, съгласно АОС №2820/10.09.2024 г. с предмет: **„Поземлен имот с идентификатор 22407.359.1, с начин на трайно ползване „Земеделска земя – нива, категория 4, в местността „П-ри стопански двор“ в землище Долни Дъбник, с площ от 1415 кв.м., съгласно Скица на поземлен имот № 15-172298-31.01.2025 г.,** участникът **Недялко Вълчинковски с ЕГН** , л. к. № , изд. на г. от МВР Плевен, с постоянен адрес: гр. Плевен, ул. „ № ет. , ап. , **с предложена от него цена в размер на 3 088.00 лева.**

**1. Внесеният от определения за спечелил търга участник депозит в размер на 965.00 лева се задържа до подписване на договор за продажба.**

**2. Цената на имота, намалена с размера на внесения депозит, се заплаща в седемдневен срок от датата на връчване на заповедта.**

Заплащането на цената по т. 2 се извършва по сметка на Община Долни Дъбник IBAN: **BG04BUIN95618400255145**, код за вид плащане 44 56 00 в Алианц Банк България АД, Бизнес център „Плевен"- Плевен **BIC: BUINBGSF**.

**3. Договорът за продажба да се подпише след влизане на заповедта в сила.**

**4.** При отказ на определения за спечелил търга участник да заплати определената чрез търга цена или да сключи договор за продажба на имота – внесеният от него депозит остава в полза на Община Долни Дъбник.

**5. На основание чл. 76, ал. 2 от НРПУРОИ, депозитът на класирания на 2-ро място участник: Силвия Александрова с ЕГН** , л. к. № , изд. на г. от МВР Плевен, с постоянен адрес: гр. Долни Дъбник, ул. „ „ № **в размер на 965.00 лева се задържа до подписване на договора със спечелилия участник.**

**6.** При неизпълнение на т. 2 или т. 3 от определения за спечелил търга, по реда на чл. 78, ал. 2 от НРПУРОИ, с нова заповед за спечелил се определя класираният на второ място.

**На основание чл. 75, ал. 3 от НРПУРОИ, настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица и да се обяви на видно място, в сградата на общинска администрация Долни Дъбник в 3-дневен срок от издаването ѝ.**

Настоящата заповед се състави в пет еднообразни екземпляра, от които един за заповедната книга и по един за определения спечелил участник и класирания на второ място, Дирекция „Финанси и Бюджет" и старши експерт „Общинска собственост" за изпълнение.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

**ИВАН ВЕТОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

*Изготвил:*
*Силвия Вълова*
*ст. експерт „Общинска собственост"*

*Съгласувал:*
*Мария Иванова - юрисконсулт*

# ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

*5870 Долни Дъбник, ул. "Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70,*
*email : dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg, www.dolnidabnik.egov.bg*


**Основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ**

## П Р О Т О К О Л

На **22.05.2025 г. от 10:00 ч.** в Община Долни Дъбник, комисия, назначена със **Заповед №213/19.05.2025г.** на Кмета на Община Долни Дъбник по чл.72, ал.1 от НРПУРОИ в състав:

**Председател:**
Радослав Иванов Тодоров – Заместник-кмет в Община Долни Дъбник;
и
**Членове:**
1. Марина Иванова Стефанова - старши счетоводител в Община Долни Дъбник;
2. Екатерина Якимова – Матева – нает правоспособен юрист;
3. Маринела Петева Тодорова – общински съветник в Общински съвет Долни Дъбник;
4. Силвия Валериева Вълова – старши експерт „Общинска собственост" в Община Долни Дъбник.

На основание Заповед №178/30.04.2025 г. на кмета на Община Долни Дъбник проведе **публичен търг с явно наддаване за продажба** на общински имот - частна общинска собственост, съгласно АОС №2820/10.09.2024 г. с предмет: **„Поземлен имот с идентификатор 22407.359.1, с начин на трайно ползване „Земеделска земя – нива, категория 4, в местността „II-ри стопански двор" в землище Долни Дъбник, с площ от 1415 кв.м., съгласно Скица на поземлен имот №15-172298-31.01.2025 г.,** при **началната пазарна цена** в размер на **1 930 лв.** *(хиляда деветстотин и тридесет лева)* и **депозит за участие - 965 лв.** *(деветстотин шестдесет и пет лева).*

| № | I. Явили се кандидати със заявление Вх.№/ дата / час: | №/дата на (вн.б.;пл.нар.) за депозит |
|---|---|---|
| 1. | **Силвия . Александрова**<br>Заявление **Вх. №9400-2505/05.05.2025 г.- 15:47 часа.** | №0860505250011809<br>от 05.05.2025 г. |
| 2. | **Недялко Вълчинковски**<br>Заявление **Вх. №9400-2596/07.05.2025г.- 15:40 часа.** | № FT25125028452267<br>от 05.05.2025г. |

**Забележка:** ..... Няма забележка! .....
.....
.....
.....

| № | II. Допуснати участници: |
|---|---|
| 1. | Силвия . Александрова със заявление Вх.№9400-2505/05.05.2025 г.- 15:47 часа. |
| 2. | Недялко Вълчинковски със заявление Вх.№9400-2596/07.05.2025г.- 15:40 часа. |

| № | III. Наддаване от допуснатите участници | Явно наддадени суми в лева над определената начална тръжна цена със стъпка за наддаване – 193.00 лева (чл.68,ал.5): | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Силвия Александрова | 2123 | 2316 | 2509 | 2702 | 2895 | откаг-ва се | – | – | – | – |
| 2. | Недялко Вълчинковски | 2123 | 2316 | 2509 | 2702 | 2895 | 3088 | – | – | – | – |

| № | III. Наддаване от допуснатите участници | Явно наддадени суми в лева над определената начална тръжна цена със стъпка за наддаване – 193.00 лева (чл.68,ал.5): | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 1. | Силвия Александрова | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 2. | Недялко Вълчинковски | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |

| № | III. Наддаване от допуснатите участници | Явно наддадени суми в лева над определената начална тръжна цена със стъпка за наддаване – 193.00 лева (чл.68,ал.5): | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| 1. | Силвия Александрова | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 2. | Недялко Вълчинковски | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |

| № | IV. Класиране на участниците след приключване на наддаването: | Окончателна наддадена сума в лева |
|---|---|---|
| 1. | Недялко Волчинковски | 3088 лева |
| 2. | Силвия Александрова | 2895 лева |

**След приключване на търга, Комисията,**

**Р Е Ш И :**

**На основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ обявява за спечелил търга участника:** Недялко Волчинковски **ЕГН**..... **адрес: гр./с.** Плевен **ул.** ..... **№.** ..... **., по окончателно наддадена от него цена –** 3088 **лева.**

Настоящият протокол се състави в един оригинален екземпляр и на основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ се представя на Кмета на общината в тридневен срок от датата на провеждане на търга.

**КОМИСИЯ:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** _____

*/Радослав Тоборов/*

**ЧЛЕНОВЕ:**

1._____

*/Марина Стефанова/*

2._____

*/Екатерина Якимова – Матева/*

3._____

*/Маринела Тоборова/*

4._____

*/Силвия Вълова/*

# ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

5870 Долни Дъбник, ул. "Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70,
email: dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg, www.dolnidabnik.egov.bg


## З А П О В Е Д

№ 2234/22.05.2025

**На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и т. 7 и чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 75, ал.1 и ал. 2 от НРПУРОИ и проведен публичен търг с явно наддаване, отразен в Протокол от 22.05.2025 г. на комисията, назначена със Заповед № 212/19.05.2025 г. на Кмета на Община Долни Дъбник,**

## О П Р Е Д Е Л Я М:

**ЗА СПЕЧЕЛИЛ УЧАСТНИК** на проведения публичен търг с явно наддаване, съгласно Протокол от 22.05.2025 г. на комисията, назначена със Заповед № 212/19.05.2025 г. на кмета на Община Долни Дъбник, ЗА ПРОДАЖБА на общински имот - частна общинска собственост, съгласно АОС №2821/10.09.2024 г. с предмет: **„Поземлен имот с идентификатор 22407.359.5, с начин на трайно ползване „Земеделска земя – нива, категория 4, в местността „П-ри стопански двор“ в землище Долни Дъбник, с площ от 1481 кв. м., съгласно Скица на поземлен имот № 15-172304-31.01.2025 г.,** участникът **Недялко Вълчинковски с ЕГН** , л. к. № изд. на г. от МВР Плевен, с постоянен адрес: гр. Плевен, ул. , № , ет. ап. **с предложена от него цена в размер на 4 848.00 лева.**

**1. Внесеният от определения за спечелил търга участник депозит в размер на 1 010.00 лева се задържа до подписване на договор за продажба.**

**2. Цената на имота, намалена с размера на внесения депозит, се заплаща в седемдневен срок от датата на връчване на заповедта.**

Заплащането на цената по т. 2 се извършва по сметка на Община Долни Дъбник IBAN: **BG04BUIN95618400255145**, код за вид плащане 44 56 00 в Алианц Банк България АД, Бизнес център „Плевен"- Плевен **BIC: BUINBGSF**.

**3. Договорът за продажба да се подпише след влизане на заповедта в сила.**

**4.** При отказ на определения за спечелил търга участник да заплати определената чрез търга цена или да сключи договор за продажба на имота – внесеният от него депозит остава в полза на Община Долни Дъбник.

**5. На основание чл. 76, ал. 2 от НРПУРОИ, депозитът на класирания на 2-ро място участник: Силвия Александрова с ЕГН** , л. к. № , изд. на г. от МВР Плевен, с постоянен адрес: гр. Долни Дъбник, ул. „ “ № **в размер на 1 010.00 лева се задържа до подписване на договора със спечелилия участник.**

**6.** При неизпълнение на т. 2 или т. 3 от определения за спечелил търга, по реда на чл. 78, ал. 2 от НРПУРОИ, с нова заповед за спечелил се определя класираният на второ място.

**На основание чл. 75, ал. 3 от НРПУРОИ, настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица и да се обяви на видно място, в сградата на общинска администрация Долни Дъбник в 3-дневен срок от издаването ѝ.**

Настоящата заповед се състави в пет еднообразни екземпляра, от които един за заповедната книга и по един за определения спечелил участник и класирания на второ място, Дирекция „Финанси и Бюджет" и старши експерт „Общинска собственост" за изпълнение.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

**ИВАН ВЕТОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

*Изготвил:*
*Силвия Вълова*
*ст. експерт „Общинска собственост"*

*Съгласувал:*
*Мария Иванова - юрисконсулт*

# ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

*5870 Долни Дъбник, ул. "Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70,*
*email : dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg, www.dolnidabnik.egov.bg*


**Основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ**

## П Р О Т О К О Л

На **22.05.2025 г. от 10:30 ч.** в Община Долни Дъбник, комисия, назначена със **Заповед №212/19.05.2025г.** на Кмета на Община Долни Дъбник по чл.72, ал.1 от НРПУРОИ в състав:

**Председател:** Радослав Иванов Тодоров – Заместник кмет в Община Долни Дъбник;
и
**Членове:**
1. Марина Иванова Стефанова - старши счетоводител в Община Долни Дъбник;
2. Екатерина Якимова – Матева – нает правоспособен юрист;
3. Маринела Петева Тодорова – общински съветник в Общински съвет Долни Дъбник;
4. Силвия Валериева Вълова – старши експерт „Общинска собственост" в Община Долни Дъбник.

На основание Заповед №179/30.04.2025 г. на кмета на Община Долни Дъбник проведе **публичен търг с явно наддаване за продажба** на общински имот - частна общинска собственост, съгласно АОС №2821/10.09.2024 г. с предмет: **„Поземлен имот с идентификатор 22407.359.5, с начин на трайно ползване „Земеделска земя – нива, категория 4, в местността „II-ри стопански двор" в землище Долни Дъбник, с площ от 1481 кв.м., съгласно Скица на поземлен имот №15-172304-31.01.2025 г.,** при **началната пазарна цена** в размер на **2 020 лв.** *(две хиляди и двадесет лева)* и **депозит за участие - 1 010 лв.** *(хиляда и десет лева).*

| № | I. Явили се кандидати със заявление Вх.№/ дата / час: | №/дата на (вн.б.;пл.нар.) за депозит |
|---|---|---|
| 1. | **Силвия Александрова**<br>Заявление **Вх. №9400-2506/05.05.2025 г.- 15:49 часа.** | №08605052500118 08<br>от 05.05.2025г. |
| 2. | **Недялко Вълчинковски**<br>Заявление **Вх. №9400-2597/07.05.2025г.- 15:42 часа.** | № FT2512514РОНК08Q<br>от 05.05.2025г. |

**Забележка:** ……Няма забележка!……
……
……
……

| № | II. Допуснати участници: |
|---|---|
| 1. | **Силвия Александрова със заявление Вх.№9400-2506/05.05.2025 г.- 15:49 часа.** |
| 2. | **Недялко Вълчинковски със заявление Вх.№9400-2597/07.05.2025г.- 15:42 часа.** |

| № | III. Наддаване от допуснатите участници | Явно наддадени суми в лева над определената начална тръжна цена със стъпка за наддаване – 202.00 лева (чл.68,ал.5): | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Силвия Александрова | 2222 | 2424 | 2626 | 2828 | 3030 | 3232 | 3434 | 3636 | 3838 | 4040 |
| 2. | Недялко Вълчинковски | 2222 | 2424 | 2626 | 2828 | 3030 | 3232 | 3434 | 3636 | 3838 | 4040 |

| № | III. Наддаване от допуснатите участници | Явно наддадени суми в лева над определената начална тръжна цена със стъпка за наддаване – 202.00 лева (чл.68,ал.5): | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 1. | Силвия Александрова | 4242 | 4444 | 4646 | откаж-ва се | – | – | – | – | – | – |
| 2. | Недялко Вълчинковски | 4242 | 4444 | 4646 | 4848 | – | – | – | – | – | – |

| № | III. Наддаване от допуснатите участници | Явно наддадени суми в лева над определената начална тръжна цена със стъпка за наддаване – 202.00 лева (чл.68,ал.5): | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| 1. | Силвия Александрова | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| 2. | Недялко Вълчинковски | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |

| № | IV. Класиране на участниците след приключване на наддаването: | Окончателна наддадена сума в лева |
|---|---|---|
| 1. | Недялко Вълчинковски | 4848 ..... лева |
| 2. | Силвия Александрова | 4646 ..... лева |

След приключване на търга, Комисията

**Р Е Ш И :**

**На основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ обявява за спечелил търга участника:**...Недялко..... ...Вълчинковски.....**ЕГН.** ... ....., **адрес: гр./с.**....Плевен....., **ул.** .....,**№.** .., **по окончателно наддадена от него цена –** ...4848..... **лева.**

Настоящият протокол се състави в един оригинален екземпляр и на основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ се представя на Кмета на общината в тридневен срок от датата на провеждане на търга.

**КОМИСИЯ:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**_____

*/Радослав Тодоров/*

**ЧЛЕНОВЕ:**

1._____

*/Марина Стефанова/*

2._____

*/Екатерина Якимова – Матева/*

3._____

*/Маринела Тодорова/*

4._____

*/Силвия Вълова/*

# ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

*5870 Долни Дъбник, ул. "Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70,*
*email: dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg, www.dolnidabnik.egov.bg*


3

## З А П О В Е Д

№ 233 / 22.05.2025

**На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и т. 7 и чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 75, ал.1 и ал. 2 от НРПУРОИ и проведен публичен търг с явно наддаване, отразен в Протокол от 22.05.2025 г. на комисията, назначена със Заповед № 211/19.05.2025 г. на Кмета на Община Долни Дъбник,**

## О П Р Е Д Е Л Я М:

**ЗА СПЕЧЕЛИЛ УЧАСТНИК** на проведения публичен търг с явно наддаване, съгласно Протокол от 22.05.2025 г. на комисията, назначена със Заповед № 211/19.05.2025 г. на кмета на Община Долни Дъбник, ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ на обособена част от имот – публична общинска собственост за срок от 10 години с предмет: **„Отдаване под наем на обособена част от общински имот – тротоарна площ пред УПИ №II-312 в кв. 34, ул. „Г. Димитров", по плана с. Крушовица, съгласно приложената схема, издадена от Главния Архитект на Община Долни Дъбник, за поставяне павилион за закуски върху площ от 26.00 кв.м."**, участникът **ЕТ „АЛДИНОВ - М – МИШО РОСЕНОВ" с ЕИК 114066562,** със седалище и адрес на управление: с. Крушовица, п.к.5881, представляван от Мишо Росенов Алдинов – физическо лице - търговец, **с предложена от него цена в размер на 449.28 лева - годишен наем, с начислен ДДС.**

**1. Внесеният от участника ЕТ „АЛДИНОВ - М – МИШО РОСЕНОВ" депозит в размер на 224.64 лева се задържа до сключване на договор за наем.**

**2. Наемът за първата година, намален с размера на внесения депозит, се заплаща в седемдневен срок от датата на връчване на настоящата заповед.**

Определеният за спечелил търга участник, заплаща постигнатия от проведения търг наем за имота за следващ период месечно, съгласно договора за наем.

Заплащането за първата година се извършва по следната сметка на Община Долни Дъбник:

**IBAN: BG04BUIN95618400255145,**

**BIC: BUINBGSF.**

**код за вид плащане 44 41 00**

**Алианц Банк България АД ,**

**Бизнес център „Плевен"- Плевен**

Заплащането на годишен наем за следващ период се извършва по същата банкова сметка или в брой, в касата на общината.

**3. Договорът за наем се сключва след влизане в сила на настоящата заповед.**

**4.** При отказ на определения за спечелил търга участник да заплати определената чрез търга годишна наемна цена или да сключи договор за наем на имота, внесеният от него депозит остава в полза на Община Долни Дъбник.

**На основание чл. 75, ал. 3 от НРПУРОИ, настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица и да се обяви на видно място, в сградата на общинска администрация Долни Дъбник в 3-дневен срок от издаването ѝ.**

Настоящата заповед се състави в четири еднообразни екземпляра, от които по един за заповедната книга, за определения за спечелил участник, Дирекция „Финанси и Бюджет" и старши експерт „Общинска собственост" за изпълнение.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана в 14-дневен срок по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

**ИВАН ВЕТОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

*Изготвил:*
*Силвия Вълова*
*ст. експерт „Общинска собственост"*

*Съгласувал:*
*Мария Иванова - юрисконсулт*

# ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

*5870 Долни Дъбник, ул. "Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70,*
*email : dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg, www.dolnidabnik.egov.bg*


**Основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ**

## П Р О Т О К О Л

На **22.05.2025 г. от 11:00 ч.** в Община Долни Дъбник, комисия, назначена със **Заповед №211/19.05.2025 г.** на Кмета на Община Долни Дъбник по чл.72, ал.1 от НРПУРОИ в състав:

**Председател:** Ивайло Мариов Николов – Заместник кмет в Община Долни Дъбник;
и
**Членове:**
1. Елеонора Трифонова Веселинова - старши счетоводител в Община Долни Дъбник;
2. Екатерина Якимова-Матева – нает правоспособен юрист;
3. Маринела Петева Тодорова – общински съветник в Общински съвет Долни Дъбник;
4. Методи Христов Недялков – Кмет на кметство с. Крушовица;
5. Силвия Валериева Вълова – старши експерт „Общинска собственост" в Община Долни Дъбник

На основание Заповед №180/30.04.2025 г. на кмета на Община Долни Дъбник проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на обособена част от имот – публична общинска собственост за срок от 10 години с предмет: **„Отдаване под наем на обособена част от общински имот – тротоарна площ пред УПИ №II-312 в кв. 34, ул. „Г. Димитров", по плана с. Крушовица, съгласно приложената схема, издадена от Главния Архитект на Община Долни Дъбник, за поставяне павилион за закуски върху площ от 26.00 кв.м."**, при начална цена за годишен наем в размер на **449.28 лв.** *(четиристотин четиридесет и девет лева и двадесет и осем стоники)*, с начислен ДДС и **депозит за участие: 224.64 лв.** *(двеста двадесет и четири лева и шестдесет и четири стотинки).*

| № | I. Явили се кандидати със заявление Вх.№/ дата / час: | №/дата на (вн.б.;пл.нар.) за депозит |
|---|---|---|
| 1. | **ЕТ „Алдинов – М – Мишо Росенов"**,ЕИК114066562, със седалище и адрес на управление: с. Крушовица, ул. „Ал. Стамболийски" №11 Заявление **Вх.№7000-2619//08.05.2025 г.- 14:56 часа.** | **№** 0200025584968791 **от** 08.05.2025 г. |

**Забележка:** .....Нама забележка!.....
.....

| № | II. Допуснати участници: |
|---|---|
| 1. | **ЕТ „Алдинов – М – Мишо Росенов"**,ЕИК114066562, със седалище и адрес на управление: с. Крушовица, ул. „Ал. Стамболийски" №11 Заявление **Вх.№7000-2619//08.05.2025 г.- 14:56 часа.** |

| № | III. Наддаване от допуснатите участници | Явно наддадени суми в лева над определената начална тръжна наемна цена със стъпка за наддаване – 44.93 лева с ДДС (чл.68,ал.5): | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | ЕТ „Алдинов – М – Мишо Росенов“ ЕИК114066562 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| № | IV. Класиране на участниците след приключване на наддаването: | Окончателна наддадена сума за годишен наем в лева |
|---|---|---|
| 1. | ЕТ „Алдинов-М-Мишо Росенов“ | 449.28 ..... лева, с включен ДДС |

**След приключване на търга, Комисията**

**Р Е Ш И :**

**На основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ обявява за спечелил търга участника:** ЕТ „Алдинов-М-Мишо Росенов“ ..... **с ЕИК** 114066562 ....., със седалище и адрес на управление гр./с. Крумовица, ул. ....., №....., представлявано от Мишо Росенов Алдинов **по окончателно наддадена от него цена –** 449.28 ..... **лева годишен наем, с включен ДДС .**

Настоящият протокол се състави в един оригинален екземпляр и на основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ се представя на Кмета на общината в тридневен срок от датата на провеждане на търга.

**КОМИСИЯ:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** _____
*/Ивайло Николов/*

**ЧЛЕНОВЕ:**

1. _____
*/Елеонора Весенинова/*

2. _____
*/Екатерина Якимова-Матева/*

3. _____
*/Маринела Тоборова/*

4. _____
*/Методи Недялков/*

5. _____
*/Силвия Вълова/*

2

# ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

5870 Долни Дъбник, ул. "Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70,
email: dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg, www.dolnidabnik.egov.bg

**ЗАПОВЕД**

№ 232/25.05.2025

**На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и т. 7 и чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 75, ал.1 и ал. 2 от НРПУРОИ и проведен публичен търг с явно наддаване, отразен в Протокол от 22.05.2025 г. на комисията, назначена със Заповед № 210/19.05.2025 г. на Кмета на Община Долни Дъбник,**

**ОПРЕДЕЛЯМ:**

**ЗА СПЕЧЕЛИЛ УЧАСТНИК** на проведения публичен търг с явно наддаване, съгласно Протокол от 22.05.2025 г. на комисията, назначена със Заповед № 210/19.05.2025 г. на кмета на Община Долни Дъбник, ЗА ПРОДАЖБА на общински имот - частна общинска собственост, съгласно АОС №2801/05.08.2024 г., **находящ се в с. Горни Дъбник, ул. „Цариград" № 17 - незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 16537.501.982, с обща полезна площ от 522 кв.м., съгласно Скица на поземлен имот № 15-172300-31.01.2025 г.**, участникът **Едри Методиев с ЕГН** л. к. № , изд. на г. от МВР Плевен, с постоянен адрес: с. Горни Дъбник, ул. „ " № , **с предложена от него цена в размер на 4 200.00 лева, с начислен ДДС.**

**1. Внесеният от определения за спечелил търга участник депозит в размер на 2 100.00 лева се задържа до подписване на договор за продажба.**

**2. Цената на имота, намалена с размера на внесения депозит, се заплаща в седемдневен срок от датата на връчване на заповедта.**

Заплащането на цената по т. 2 се извършва по сметка на Община Долни Дъбник IBAN: **BG04BUIN95618400255145**, код за вид плащане 44 56 00 в Алианц Банк България АД, Бизнес център „Плевен"- Плевен **BIC: BUINBGSF**.

**3. Договорът за продажба да се подпише след влизане на заповедта в сила.**

**4.** При отказ на определения за спечелил търга участник да заплати определената чрез търга цена или да сключи договор за продажба на имота – внесеният от него депозит остава в полза на Община Долни Дъбник.

**На основание чл. 75, ал. 3 от НРПУРОИ, настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица и да се обяви на видно място, в сградата на общинска администрация Долни Дъбник в 3-дневен срок от издаването ѝ.**

Настоящата заповед се състави в четири еднообразни екземпляра, от които един за заповедната книга един за определения спечелил участник, Дирекция „Финанси и Бюджет" и старши експерт „Общинска собственост" за изпълнение.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

ОБЩИНА КМЕТ ДОЛНИ ДЪБНИК

**ИВАН ВЕТОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

*Изготвил:*
*Силвия Вълова*
*ст. експерт „Общинска собственост"*

*Съгласувал:*
*Мария Иванова - юрисконсулт*

# ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

*5870 Долни Дъбник, ул. "Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70,*
*email : dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg, www.dolnidabnik.egov.bg*


**Основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ**

## П Р О Т О К О Л

На **22.05.2025 г. от 13:30 ч.** в Община Долни Дъбник, комисия, назначена със **Заповед №210/19.05.2025г.** на Кмета на Община Долни Дъбник по чл.72, ал.1 от НРПУРОИ в състав:

**Председател:** Ивайло Мариов Николов – Заместник кмет в Община Долни Дъбник;
и
**Членове:**
1. Благовеста Ташкова Нешкова - старши счетоводител в Община Долни Дъбник;
2. Мария Мартинова Иванова - юрисконсулт;
3. Ирина Петрова Ценкова – общински съветник в Общински съвет Долни Дъбник;
4. Васил Иванов Недков – Кмет на кметство с. Горни Дъбник;
5. Силвия Валериева Вълова – старши експерт „Общинска собственост" в Община Долни Дъбник.

На основание Заповед №181/30.04.2025 г. на кмета на Община Долни Дъбник проведе **публичен търг с явно наддаване за продажба** на общински имот - частна общинска собственост, съгласно АОС №2801/05.08.2024 г., **находящ се в с. Горни Дъбник, ул. „Цариград" №17 - незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 16537.501.982, с обща полезна площ от 522 кв.м., съгласно Скица на поземлен имот №15-172300-31.01.2025 г.,** при **началната пазарна цена** в размер на **4 200 лв.** *(четири хиляди и двеста лева)*, **с начислен ДДС и депозит за участие - 2 100 лв.** *(две хиляди и сто лева).*

| № | I. Явили се кандидати със заявление Вх.№/ дата / час: | №/дата на (вн.б.;пл.нар.) за депозит |
|---|---|---|
| 1. | **Едри Методиев**<br>**Заявление Вх. №9400-2607/08.05.2025 г.- 10:11 часа.** | **№**2562760858 04<br>**от** 07.05.2025 г. |

**Забележка:**
Нама забележка!
.....
.....
.....
.....

| № | | II. Допуснати участници: |
|---|---|---|
| 1. | Едри | Методиев със заявление Вх. №9400-2607/08.05.2025 г.- 10:11 часа. |

| № | III. Наддаване от допуснатите участници | Явно наддадени суми в лева над определената начална тръжна цена със стъпка за наддаване – 420.00 лева (чл.68,ал.5): | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Едри Методиев | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| № | IV. Класиране на участниците след приключване на наддаването: | Окончателна наддадена сума в лева |
|---|---|---|
| 1. | Едри Методиев | 4200 лева |

**След приключване на търга, Комисията**

**Р Е Ш И:**

**На основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ обявява за спечелил търга участника:** Едри Методиев **ЕГН** ……, **адрес: гр./с.** Горни Дъбник, **ул.** ……**№**……, **по окончателно наддадена от него цена –** 4200 **лева.**

Настоящият протокол се състави в един оригинален екземпляр и на основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ се представя на Кмета на общината в тридневен срок от датата на провеждане на търга.

**КОМИСИЯ:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** _____
*/Ивайло Николов/*

**ЧЛЕНОВЕ:**

1._____
*/Благовеста Пешкова/*

2._____
*/Мария Иванова/*

3._____
*/Ирина Ценкова/*

4._____
*/Васил Недков/*

5._____
*/Силвия Вълова/*

# ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

*5870 Долни Дъбник, ул. "Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70,*
*email: dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg, www.dolnidabnik.egov.bg*


## З А П О В Е Д

№ ..234./23.05.2025.....

**На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и т. 7 и чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 75, ал.1 и ал. 2 от НРПУРОИ и проведен публичен търг с явно наддаване, отразен в Протокол от 22.05.2025 г. на комисията, назначена със Заповед № 209/19.05.2025 г. на Кмета на Община Долни Дъбник,**

## О П Р Е Д Е Л Я М:

**ЗА СПЕЧЕЛИЛ УЧАСТНИК** на проведения публичен търг с явно наддаване, съгласно Протокол от 22.05.2025 г. на комисията, назначена със Заповед № 209/19.05.2025 г. на кмета на Община Долни Дъбник, ЗА ПРОДАЖБА на общински имот - частна общинска собственост, съгласно АОС № 2840/23.12.2024 г., **находящ се в гр. Долни Дъбник, ул. „Пенчо Славейков" - незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 22407.601.7068, с обща полезна площ от 970 кв.м., съгласно Скица на поземлен имот №15-256029-13.02.2025 г.**, участникът - **„НИКИ - 1989" ЕООД с ЕИК 200389546**, със седалище и адрес на управление: гр. Долни Дъбник, бул. „България" № 49, представлявано от Евгени Христов Генов – управител, **с предложена от него цена в размер на 10 920.00 лева, с начислен ДДС.**

**1. Внесеният от определения за спечелил търга участник депозит в размер на 5 460.00 лева се задържа до подписване на договор за продажба.**

**2. Цената на имота, намалена с размера на внесения депозит, се заплаща в седемдневен срок от датата на връчване на заповедта.**

Заплащането на цената по т. 2 се извършва по сметка на Община Долни Дъбник IBAN: **BG04BUIN95618400255145**, код за вид плащане 44 56 00 в Алианц Банк България АД, Бизнес център „Плевен"- Плевен **BIC: BUINBGSF**.

**3. Договорът за продажба да се подпише след влизане на заповедта в сила.**

**4.** При отказ на определения за спечелил търга участник да заплати определената чрез търга цена или да сключи договор за продажба на имота – внесеният от него депозит остава в полза на Община Долни Дъбник.

**На основание чл. 75, ал. 3 от НРПУРОИ, настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица и да се обяви на видно място в сградата на общинска администрация Долни Дъбник в 3-дневен срок от издаването ѝ.**

Настоящата заповед се състави в четири еднообразни екземпляра, от които един за заповедната книга, един за определения спечелил участник, Дирекция „Финанси и Бюджет" и старши експерт „Общинска собственост" за изпълнение.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

**ИВАН ВЕТОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

*Изготвил:*
*Силвия Вълова*
*ст. експерт „Общинска собственост"*

*Съгласувал:*
*Мария Иванова - юрисконсулт*

# ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

*5870 Долни Дъбник, ул. "Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70,*
*email : dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg, www.dolnidabnik.egov.bg*


**Основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ**

## П Р О Т О К О Л

На **22.05.2025 г. от 14:00 ч.** в Община Долни Дъбник, комисия, назначена със **Заповед №209/19.05.2025г.** на Кмета на Община Долни Дъбник по чл.72, ал.1 от НРПУРОИ в състав:

**Председател:** Ивайло Мариов Николов – Заместник-кмет в Община Долни Дъбник;
и
**Членове:**
1. Благовеста Ташкова Нешкова - старши счетоводител в Община Долни Дъбник;
2. Мария Мартинова Иванова - юрисконсулт;
3. Ирина Петрова Ценкова – общински съветник в Общински съвет Долни Дъбник;
4. Силвия Валериева Вълова – старши експерт „Общинска собственост" в Община Долни Дъбник.

На основание Заповед №182/30.04.2025 г. на кмета на Община Долни Дъбник проведе **публичен търг с явно наддаване** за продажба на общински имот - частна общинска собственост, съгласно АОС №2840/23.12.2024 г., **находящ се в гр. Долни Дъбник, ул. „Пенчо Славейков" - незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 22407.601.7068, с обща полезна площ от 970 кв.м., съгласно Скица на поземлен имот №15-256029-13.02.2025 г.,** при **началната пазарна цена** в размер на **10 920 лв.** *(десет хиляди деветстотин и двадесет лева),* **с начислен ДДС** и **депозит за участие- 5 460 лв.** *(пет хиляди четиристотин и шестдесет лева).*

| № | I. Явили се кандидати със заявление Вх. №/дата/час: | №/дата на (вн.б.;пл.нар.) за депозит |
|---|---|---|
| 1. | **„Ники-1989" ЕООД, ЕИК200389546, със седалище и адрес на управление: гр. Долни Дъбник, бул. „България" №49, представлявано от Евгени Христов Генов, в качеството си на управител.**<br>**Заявление Вх. №2600-2690/12.05.2025 г.- 13:49 часа.** | №5532100251279020<br>от 07.05.2025г. |

**Забележка:** Няма забележка!
.....
.....
.....
.....

| № | II. Допуснати участници: |
|---|---|
| 1. | **„Ники-1989" ЕООД, ЕИК200389546 със заявление с Вх. №2600-2690/12.05.2025 г.- 13:49 часа.** |

| № | III. Наддаване от допуснатите участници | Явно наддадени суми в лева над определената начална тръжна цена със стъпка за наддаване – 420.00 лева (чл.68,ал.5): | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | „Ники-1989“ ЕООД, ЕИК200389546 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |

| № | IV. Класиране на участниците след приключване на наддаването: | Окончателна наддадена сума в лева |
|---|---|---|
| 1. | „Ники-1989“ ЕООД | 10 920 лева |

**След приключване на търга, Комисията,**

**Р Е Ш И:**

**На основание чл. 72, ал. 1 от НРПУРОИ, обявява за спечелил търга участника „Ники-1989“ ЕООД, ЕИК 200389546, със седалище и адрес на управление: гр./с. Долни Дъбник, ул./бул. България № 49, представлявано от Евгени Христов Денов, но окончателно наддадена от него цена в размер на 10 920 лева.**

Настоящият протокол се състави в един оригинален екземпляр и на основание чл.72, ал.1 от НРПУРОИ се представя на Кмета на общината в тридневен срок от датата на провеждане на търга.

**КОМИСИЯ:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** _____
*/Ивайло Николов/*

**ЧЛЕНОВЕ:**

1. _____
*/Благовеста Пешкова/*

2. _____
*/Мария Иванова/*

3. _____
*/Ирина Ценкова/*

4. _____
*/Силвия Вълова/*