ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

5870 Долни Дъбник, ул. "Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70,
email : dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg, www. dolnidabnik.egov.bg

Изх. № 0800-986/12.07.2023г

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ДОЛНИ ДЪБНИК

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ДОЛНИ ДЪБНИК
Вход. № 93/12.07.2023 г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Иван Димитров Ветов
Кмет на Община Долни Дъбник

Относно: Актуализация на разчетите за 2023 г.
Основания: Чл.21, ал.1, т. 23, във връзка с т.6 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл. 6 от Закона за прилагане разпоредбите на ЗДБРБ за 2022г., Закона за бюджета на ДОО за 2022г. и Закона за бюджета на НОИ за 2022г., чл.10 от ПМС № 7/19-01-2023г. за уреждане на бюджетните отношения през 2023г.

Госпожи и Господа Общински съветници,

ПРЕДЛАГАМ
Общински съвет да реши:

1. Да се завишат разчетите за капиталови разходи на община Долни Дъбник за 2023г. със 75 680 лв., съгласно Приложение № 3Г, за сметка на намаление със 75 680 лв. на резерва 00-98 „Резерв за непредвидени и неотложни разходи", в т.ч. 75 200 лв. от целева субсидия за капиталови разходи за 2023г. и 480 лв. от собствени приходи.

2. Възлага на Кмета на Община Долни Дъбник да отрази извършените промени по разчетите на Общината за 2023 г. по съответните параграфи от Единна бюджетна класификация.

Вносител:

ИВАН ВЕТОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

Съгласувал: Валентина Павлова
Директор на дирекция „Финанси и бюджет"

Изготвил: Милена Велова
Гл.експерт „Бюджет и ТРЗ"

ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

5870 Долни Дъбник, ул. "Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70,
email : dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg, www.dolnidabnik. egov.bg

изх.№ 0800-981/17.08 *2023г.*

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДОЛНИ ДЪБНИК

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДОЛНИ ДЪБНИК Вход. № 922/17.08.2023

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

ОТ ИВАН ДИМИТРОВ ВЕТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

Относно: Актуализация на Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2023г., приета с Решение № 484 от 23.02.2023г.

Основания: Чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация; Чл.8, ал.9, т.2 от Закон за общинската собственост.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Мотив за настоящето предложение са подадени заявление за сключване на нови договори за наем и постъпили в общината заявления за закупуване на общински недвижими имоти.

Предлагам Общинският Съвет да разгледа и приеме следното решение:

Приема втора актуализация на **Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2023г.,** приета с Решение № 484 от 23.02.2023г. и актуализирана с Решение № 544 от 29.06.2023г.както следва:

1. В раздел III, буква „А“, „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем“ се създават 2 нови точки:

10.	Отдаване под наем на обособена част от имот - публична общинска собственост, по АПОС №2707/09.02.2022г., съставляваща: Площ разположена в УПИ I-459, кв.26 , по плана на **с.Садовец**, ПИ с идентификатор 65070.501.2221, съгласно приложената схема, издадена от Главния Архитект на Община Долни Дъбник по чл.56, ал.1,т.2 от ЗУТ, за поставяне на преместваемо съоръжение-павилион на два етажа с предназначение „Център за търговия и услуги“, със застроена площ – 107.00 кв.м. и РЗП – **193кв.м.**, след провеждане на процедура търг или конкурс по Решение на Общински съвет Долни Дъбник.
11.	Отдаване под наем на обособена част от имот - публична общинска собственост по АПОС №2036/22.01.2018г. Професионална гимназия по селско стопанство „Проф. Иван Иванов“ **гр.Долни Дъбник**, съставляваща: Едно помещение на първия етаж с полезна площ **36кв.м.** в сграда с идентификатор 22407.601.143.1, съгласно приложената скица, след провеждане на процедура търг или конкурс по Решение на Общински съвет Долни Дъбник.

2. В Раздел III, буква „Б. „Имоти, за които община Долни Дъбник има намерение да извърши разпореждане, след провеждане на търг или конкурс, и/или разпореждане без провеждане на търг или конкурс по определен в закон ред“ се създават 2 нови точки:

ПИ в землище или УПИ в регулация, с идентификатор по КК	*Описание на имота и начин на трайно ползване*	*Местонахождение*	*Площ в кв. м.*	*АОС №/дата*	*Данъчна оценка в лева*	*Пазарна оценка в лева*
11. Поземлен имот 22407.386.12	Земеделска земя - Овощна градина	**землище Долни Дъбник,** местност Сламарски път	2300	2795/19.06. 2023г.	621	**1 585** *не се начислява ДДС*
12. УПИ XX-1038 кв.136, 65070.501.2007	Незастроен урегулиран поземлен имот – ниско застрояване.	**с. Садовец** ул. “Стари кладенец“	1468	2796/19.06. 2023г.	5 492	**7 080** *с начислен ДДС*

3. В раздел II. Буква „Б” в т.1. се записва сумата: 54 433лв., в т.ч. ДДС – 8 808 лв.
Общо приходи А и Б става : 600 926лв., в т.ч. ДДС – 18 412лв.

4. Възлага изпълнението на решението на кмета на Общината.

Приложения: Копия от акт за общинска собственост, скица, данъчна оценка и пазарна оценка за всеки имот.

ВНОСИТЕЛ:

ИВАН ВЕТОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

Изготвил:
Тодор Йорданов
гл.спец. общинска собственост

ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

5870 Долни Дъбник, ул. "Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70,
email : dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg, www.dolnidabnik.egov.bg

Изх. № 0800-978/17.07.2023г.

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ДОЛНИ ДЪБНИК

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДОЛНИ ДЪБНИК Вход. № 925/17.07.2023г.

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

ОТ ИВАН ДИМИТРОВ ВЕТОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

ОТНОСНО :Предоставяне на реална част от имот - публична общинска собственост за безвъзмездно временно управление на Агенция по заетостта за нуждите на дирекция „Бюро по труда"-гр.Долни Митрополия, филиал гр.Долни Дъбник.

ОСНОВАНИЯ: Чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА;
Чл. 12, ал.3 от ЗОС и
Чл.10, ал.3 от НРПУРОИ.

ПРИЛОЖЕНИЯ: 1. Копие от АПОС № 84/1998 год. и копие от скица на сградата.
2. Копие от писмо Вх.№ 9900-2361/ 05.05.2023 г. от Агенция по заетостта.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е писмо вх.№ 9900-2361/ 05.05.2023 г. от Агенция по заетостта., с което искат обособените части от имота да бъде предоставен за нов срок от 10 години.

Предлагам Ви да приемете следното,

Р Е Ш Е Н И Е :

Общинският Съвет Долни Дъбник, дава съгласие за безвъзмездно временно предоставяне в управление на реална част от имот – публична общинска собственост: 3(три) помещения с обща площ от 40(четиридесет) кв.м., на първи етаж от административната сграда на Община Долни Дъбник с идентификатор 22407.601.527.1, находяща се в УПИ XI-527(девет римско, тире, петстотин двадесет и седем), стр.кв.42 (четиридесет и две)по плана на гр.Долни Дъбник, ул."Христо Янчев" №59, вход от ул."Възраждане" , на Агенция по заетостта с ЕИК 121604974 и служебен адрес гр.София бул."Княз Александър Дондуков" №3, за срок от 10(десет) години, считано от 01.07.2023г., който ще се ползва за осъществяване на административните функции на Дирекция „Бюро по труда" гр.Долна Митрополия, филиал гр.Долни Дъбник.

Възлага на кмета на общината да издаде заповед и да сключи договор.

ОБЩИНА * КМЕТ * ДОЛНИ ДЪБНИК

ВНОСИТЕЛ:
ИВАН ВЕТОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

Изготвил :
Тодор Йорданов
гл.спец. общинска собственост

ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

5870 Долни Дъбник, ул."Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70,
email : dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg , www.dolnidabnik.egov.bg

Изх.№ 0800-988/17.07. *2023г*

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДОЛНИ ДЪБНИК

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДОЛНИ ДЪБНИК Вход. № 933/17.07.2023г.

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

ОТ ИВАН ДИМИТРОВ ВЕТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

Относно: **Приемане на решения за продажба на движими вещи – транспортни средства - частна общинска собственост.**

Основания: Чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА;
Чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.57, ал.2 от НРПУРОИ .

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Поради това, че транспортните средства не са необходими на общината, Ви предлагам Общинският Съвет да приеме следните,

Р Е Ш Е Н И Я :

Общинският съвет Долни Дъбник ОТКРИВА ПРОЦЕДУРИ ЗА ПРОДАЖБИ, ЧРЕЗ ПУБЛИЧНИ ТЪРГОВЕ на движими вещи - частна общинска собственост:

I. Товарен автомобил „ФОРД КАРГО" дизел, рег.№ ЕН 89 72 КК, рама №NMOKKXTP6KEEG94565, двигател №EG94565, производство 2017г., при начална цена **54 000 лева**, с начислен ДДС, определена от лицензиран оценител.

II. Специален автомобил „ЩАЕР-680" дизел, рег.№ ЕН 1867 КА, рама №2851384, двигател №2874, производство 2007г., при начална цена **10 080 лева**, с начислен ДДС, определена от лицензиран оценител.

Възлага на кмета на Общината да подготви и проведе търговете и сключи договори със спечелилите участници, съгласно реда и условията на глава пета от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Приложения: Копия от свидетелства за регистрация и пазарни оценки към м.07.2023г. изготвени от оценител регистриран по Закон за независимите оценители.

ВНОСИТЕЛ:
ИВАН ВЕТОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

ОБЩИНА КМЕТ ДОЛНИ ДЪБНИК

Изготвил
Тодор Йорданов
гл.спец. общинска собственост

ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

5870 Долни Дъбник, ул. "Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70,
email: dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg, www.dolnidabnik.egov.bg

Изх.№ 0800-980/17.07 *2023г.*

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДОЛНИ ДЪБНИК

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДОЛНИ ДЪБНИК Вход. № 923/17.07.2023г.

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

ОТ ИВАН ДИМИТРОВ ВЕТОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

ОТНОСНО: Отдаване под наем на **обособена част от имот-публична общинска собственост в землище Горни Дъбник** по АПОС № 2797/07.07.2023г.: Реална част с площ 400кв.м. недвижим имот с **идентификатор 16537.236.8,** която ще се използва за разположение и експлоатация на електронно съобщителни съоръжения и оборудване за телекомуникационни услуги;

ОСНОВАНИЯ: Чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА;
Чл.14, ал.7 и ал.8 по реда на ал.2 от ЗОС;
Чл.30, ал.1, т.1 и ал.5, във връзка с чл.19, ал.1 от ЗЕСМФИ;

ПРИЛОЖЕНИЯ: Копия от: Акт за публична общинска собственост № 2797 /07.07.2023г. ; скица на имота от КК; Копие от писмо вх.№2600-3835 от 14.07.2023г от „ЦЕТИН България" ЕАД ЕИК 206149191 с адрес на управление гр.София, ж.к.Младост 4, ул.Бизнес Парк София сграда 6;

ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно цитираните основания и съгласно приетата актуализация с Решение № 544/29.06.2023г., т.III. А, 9. на Програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2023г., предлагам да приемете следното,

Р Е Ш Е Н И Е :

Общинският съвет Долни Дъбник **предоставя под наем** на **„ЦЕТИН България" ЕАД** с ЕИК 206149191 с адрес на управление гр.София, ж.к.Младост 4, Бизнес Парк София сграда 6:

Обособена част от имот - публична общинска собственост в землище Горни Дъбник по АПОС № 2797/07.07.2023г.: Реална част от имот с идентификатор 16537.236.8 с площ 400(четиристотин)кв.м., която ще се използва за разположение и експлоатация на електронно съобщителни съоръжения и оборудване за телекомуникационни услуги.

Общинският съвет Долни Дъбник определя размера на месечния наем (не се начислява ДДС) и срока на договора за наем.

Възлага на кмета на общината да сключи договор за наем, съгласно Закона за общинската собственост и определените от Общински съвет Долни Дъбник цена и срок.

ВНОСИТЕЛ:

ИВАН ВЕТОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

Изготвил :
Тодор Йорданов гл.спец. общинска собственост

Съгласувал:
Мария Иванова - юрист

ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

5870 Долни Дъбник, ул. "Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70,
email : dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg , www.dolnidabnik.egov.bg

Изх.№ 0800-975/12.07 2023г

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ДОЛНИ ДЪБНИК

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДОЛНИ ДЪБНИК Вход. № 944/17.07.2023

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

ОТ ИВАН ДИМИТРОВ ВЕТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

Относно: Решение за определяне на начална пазарна цена за продажба на общински имот в гр. Долни Дъбник, включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2023г.

Основания: Чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация;
Чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост;

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагам Общинският съвет да приеме следното решение:

Съгласно приетата актуализация с Решение № 544/29.06.2023г. т.III, Б.8. на Програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2023г.,

1. **ОТКРИВА ПРОЦЕДУРА ЗА ПРОДАЖБА**, чрез провеждане на публичен търг, на общински имот - частна общинска собственост и **определя начална пазарна цена:**

УПИ в регулация, имот по КККР	*Описание на имота и начин на трайно ползване*	*Местонахождение*	*Площ в кв. м.*	*АОС №/дата*	*Начална пазарна цена в лева с начислен ДДС*
8.УПИ V-2137, кв.151а, ПИ 22407.601.2137	Незастроен урегулиран поземлен имот - ниско застрояване	**гр. Долни Дъбник** ул."Стоян Заимов"	759	1147/09.06. 2008г.	**4 440**

2. Възлага на кмета на Общината да подготви и проведе търга и сключи договор със спечелилия участник, съгласно реда и условията на глава пета от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Приложения: Копия на: акт за общинска собственост, скица, данъчна оценка и пазарна оценка към м.05.2023г. изготвена от оценител регистриран по Закон за независимите оценители.

ВНОСИТЕЛ:

ИВАН ВЕТОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

Изготвил
Тодор Йорданов
гл.спец. общинска собственост

ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

5870 Долни Дъбник, ул. "Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70,
email : dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg , www.dolnidabnik.egov.bg

Изх.№ 0800-976 / 17.07. *2023г*

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДОЛНИ ДЪБНИК

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДОЛНИ ДЪБНИК Вход. № 944/17.07.2023

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

ОТ ИВАН ДИМИТРОВ ВЕТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

Относно: Решение за определяне на начална пазарна цена за продажба на общинския имот в с.Горни Дъбник, включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2023г.

Основания: Чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 и чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация;
Чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост;

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагам Общинският съвет да приеме следното решение:

Съгласно приетата актуализация с Решение № 544/29.06.2023г., т.III, Б, 9. на Програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2023г.,

1. ОТКРИВА ПРОЦЕДУРА ЗА ПРОДАЖБА, чрез провеждане на публичен търг, на общински имот - частна общинска собственост и **определя начална пазарна цена:**

УПИ в регулация, имот по КККР	*Описание на имота и начин на трайно ползване*	*Местонахождение*	*Площ в кв. м.*	*АОС №/дата*	*Начална пазарна цена в лева с начислен ДДС*
5.УПИ XIII-1382, кв.39, ПИ 16537. 501.1382	Незастроен урегулиран поземлен имот – жилищни нужди.	**с. Горни Дъбник** ул. "Г.Димитров"	963	918/15.03. 2005г.	**7 200**

2. Съгласно разпоредбата на чл.52, ал.5, т.1 от ЗМСМА, пълният размер на постъпленията от продажбата на имота по т.1 без ДДС, да се използват за финансиране на изграждане, основен или текущ ремонт на социална или техническа инфраструктура на територията на кметство с. Горни Дъбник.

3. Възлага на кмета на Общината да подготви и проведе търга и сключи договор със спечелилия участник, съгласно реда и условията на глава пета от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Приложения: Копия на: акт за общинска собственост, скица, данъчна оценка и пазарна оценка към м.05.2023г. изготвена от оценител регистриран по Закон за независимите оценители.

ОБЩИНА * КМЕТ * ДОЛНИ ДЪБНИК

ВНОСИТЕЛ:

ИВАН ВЕТОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

Изготвил:
Тодор Йорданов
гл.спец. общинска собственост

ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

5870 Долни Дъбник, ул. "Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70,
email : dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg , www.dolnidabnik.egov.bg

Изх.№ 0800-977/17.07 2023г

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДОЛНИ ДЪБНИК

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДОЛНИ ДЪБНИК Вход. № 926/17.07.2023 г.

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

ОТ ИВАН ДИМИТРОВ ВЕТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

Относно: Решение за определяне на пазарна цена за сключване на предварителен договор за продажба на 357 кв.м., част от общински имот, включен с актуализация в Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2023г, след дадено разрешение за изработване на ПУП – ПРЗ с Решение № 456/24.11.2022г.на Общински съвет Долни Дъбник за обединяване на ПИ 16537.38.22 и част от ПИ 16537.37.414 по плана на с.Горни Дъбник.

Основания: Чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация;
Чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията, чл.40, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагам Общинският съвет да разгледа и приеме следното решение:
Съгласно приетата актуализация по Решение № 544/29.06.2023г., т.III. Б, 10. на Програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2023г.,

1. Дава съгласие за сключване на предварителен договор за продажба и определя пазарната цена за общинския имот:

УПИ в регулация, имот по КК	**Описание на имота и начин на трайно ползване**	**Местонахождение**	**Площ в кв. м.**	**Пазарна цена в лева с начислен ДДС**
ПУП – ПРЗ, за общински терен с проектен идентификатор 16537.37.839	Незастроен общински терен от селскостопански, ведомствен път – „за друг вид производствен, складов обект“	**с.Горни Дъбник** местност „Гергов геран“	357	**1 128**

2. Съгласно разпоредбата на чл.52, ал.5, т.1 от ЗМСМА, пълният размер на постъпленията от продажбата на имота по т.1 без Д+ДС, да се използват за финансиране на изграждане, основен или текущ ремонт на социална или техническа инфраструктура на територията на кметство с. Горни Дъбник.

3. Възлага на кмета на Общината да издаде заповед и да сключи окончателен договор след влизане в сила на ПУП-ПРЗ.

Приложения: Подадено заявление вх. №2600-6023 от 09.11.2022г. от АГРО МАРИНОВИ ООД ЕИК 204147576, собственик на ПИ с идентификатор 16537.38.22 по КК на с.Горни Дъбник с приложени документи.
Удостоверение № 25-124448- 25.04.2023г., с приложен приет проект за изменение на КККР за имота общинска собственост с идентификатор 16537.37.414 с НТП – за селскостопански, ведомствен, горски път, данъчна оценка и пазарна оценка на общинския имот към м.05.2023г.

ВНОСИТЕЛ:

ИВАН ВЕТОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

Изготвил
Тодор Йорданов
гл.спец. общинска собственост

ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

5870 Долни Дъбник, ул. "Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70,
email: dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg, www.dolnidabnik.egov.bg

Изх. № 0800-987/17.07.2023

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ДОЛНИ ДЪБНИК

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДОЛНИ ДЪБНИК Вход. № 931/17.07.2023

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е
ОТ ИВАН ДИМИТРОВ ВЕТОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

ОТНОСНО: Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за елементите на техническата инфраструктура, кабел 20kV към нов трафопост за „Фотоволтаична инсталация" находяща се в ПИ с идентификатор 22407.293.1, в землището на гр. Долни Дъбник, общ. Долни Дъбник, обл. Плевен

ОСНОВАНИЯ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5, чл.124а, ал.1, чл.125, от Закона за устройство на територията (ЗУТ);

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Долни Дъбник е постъпило Заявление вх.№ 2600-3852 / 14.07.2023 год. от „Грийн Енерджи Пи Ви Долни Дъбник" ООД за издаване на разрешение за изработване проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за елементите на техническата инфраструктура, кабел 20kV към нов трафопост за „Фотоволтаична инсталация" находяща се в ПИ с идентификатор 22407.293.1, в землището на гр. Долни Дъбник, общ. Долни Дъбник, обл. Плевен

Към заявлението са приложени – задание за изработване на ПУП-ПП, Скица на (ПИ) 22407.293.1 от 30.05.2022 г. на Служба по ГКК – гр. Плевен, Нотариален акт от 28.04.2022 год. за собственост на (ПИ) 22407.293.1, Становище от Областна Дирекция „Земеделие" изх. № РД-10-39-1 / 26.05.2022 год. и Предложение за ПУП (ПРЗ) – графична част.

Съгласно Заданието за изработване на проект за ПУП-ПП, същият предвижда определяне на трасето и сервитутите на нов кабел, които ще свързва нов трафопост в (ПИ) 22407.293.1 със съществуващ ЖР стълб в (ПИ) 22407.291.214. Проекта обхваща поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 22407.293.1, 22407.601.5168 – ул. „Вит"; 22407.601.5085 – ул. „Ген. Ганецки"; 22407.419.244 – Територия на транспорта; 22407.291.214 – Пасище.

Предвид на гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5, чл.124а, ал.1, чл.125, от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Ви предлагам да вземете следното:

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Дава разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за елементите на техническата инфраструктура, кабел 20kV към нов трафопост за „Фотоволтаична инсталация“ находяща се в ПИ с идентификатор 22407.293.1, в землището на гр. Долни Дъбник, общ. Долни Дъбник, обл. Плевен

2. Одобрява Заданието за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за елементите на техническата инфраструктура, кабел 20kV към нов трафопост за „Фотоволтаична инсталация“ находяща се в ПИ с идентификатор 22407.293.1, в землището на гр. Долни Дъбник, общ. Долни Дъбник, обл. Плевен

3. Възлага на Кмета на Община Долни Дъбник да извърши необходимите правни и фактически действия, свързани с настоящето Решение.

ИВАН ВЕТОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

Изготвил : инж. Димитър Христов
Гл. експерт „Капитално строителство”

ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

5870 Долни Дъбник, ул. "Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70,
emai: dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg, www.dolnidabnik.egov.bg

Изх. № 0800-973/17.07.2023г

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ДОЛНИ ДЪБНИК

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ДОЛНИ ДЪБНИК
Вход. №929/17.07.2023

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е
ОТ ИВАН ДИМИТРОВ ВЕТОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

ОТНОСНО: Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за поземлени имоти с идентификатори (ПИ) 16537.240.30, (ПИ) 16537.240.685 и (ПИ) 16537.213.687, местността „Калето" землището на с. Горни Дъбник, община Долни Дъбник, област Плевен за пътен възел към Главен път I - 3

ОСНОВАНИЯ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл.124а, ал.1, чл.125, от Закона за устройство на територията (ЗУТ);

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Долни Дъбник е постъпило Заявление вх.№ 2600-3844 / 14.07.2023 год. от Илия Кирилов - Управител на „Пътно поддържане – Телиш" ЕООД за издаване на разрешение за изработване проект за Подробен устройствен план (ПУП– Парцеларен план (ПП) за поземлени имоти с идентификатори (ПИ) 16537.240.30, (ПИ) 16537.240.685 и (ПИ) 16537.213.687, местността „Калето" землището на с. Горни Дъбник, община Долни Дъбник, област Плевен за пътен възел към Главен път I – 3.

Към заявлението са приложени – задание за изработване на ПУП-ПП, Скица на (ПИ) 16537.240.30 от 07.10.2021 г. на Служба по ГКК – гр. Плевен, и Предложение за ПУП (ПП) – графична част.

Съгласно Заданието за изработване на проект за ПУП-ПП, същият предвижда оформяне на пътен възел към Главен път I – 3 и по голям габарит на селскостопански, горски, ведомствен път за сметка на (ПИ) 16537.240.30, собственост на Възложителя.

Предвид на гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.1, чл.125, от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Ви предлагам да вземете следното:

ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

5870 Долни Дъбник, ул. "Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 06514 20 70,
email: dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg, www.dolnidabnik.egov.bg

Изх. № 0800-979/12.07.2023г

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ДОЛНИ ДЪБНИК

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ДОЛНИ ДЪБНИК
Вход. № 930/17.07.2023

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е
ОТ ИВАН ДИМИТРОВ ВЕТОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

ОТНОСНО: Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ III – 474, 465 кв. 86, поземлен имот с идентификатор (ПИ) 16537.501.1807 по КККР на с. Горни Дъбник, община Долни Дъбник, област Плевен и установяване на устройствена зона „ЗА ТЪРГОВИЯ, УСЛУГИ, МАЛКОЕТАЖНО ЖИЛИЩНО ЗАСТРОЯВАНЕ"

ОСНОВАНИЯ: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл.124а, ал.1, чл.125, чл. 134, ал. 1, т1 и т. 2 и § 8, ал. 1 и ал. 2 от Преходните разпоредби от Закона за устройство на територията (ЗУТ);

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Долни Дъбник е постъпило Заявление вх.№ 9400-3791 / 12.07.2023 год. от Георги Миланов от село Горни Дъбник, обл. Плевен за издаване на разрешение за изработване проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ III – 474, 465 кв. 86, поземлен имот с идентификатор (ПИ) 16537.501.1807 по КККР на с. Горни Дъбник, община Долни Дъбник, област Плевен и установяване на устройствена зона „ЗА ТЪРГОВИЯ, УСЛУГИ, МАЛКОЕТАЖНО ЖИЛИЩНО ЗАСТРОЯВАНЕ"

Към заявлението са приложени – задание за изработване на ПУП-ПРЗ, 2 броя Скици от 21.06.2023 г. на Служба по ГКК – гр. Плевен, Нотариален акт от 07.09.2022 год. за собственост на имота и Предложение за ПУП (ПРЗ) – графична част.

Съгласно Заданието за изработване на проект за ПУП-ПРЗ, същият предвижда промяна на уличната регулация в северна посока, срещу ОК 163, да мине по контура на сградата, както е по кадастралната карта и отреди УПИ за Мж – търговия, услуги и малкоетажно строителство – до 10 м. височина до кота корниз и се предвиди свързано застрояване.

Предвид на гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.1, чл.125, чл. 134, ал. 1, т1 и т. 2 и § 8, ал. 1 и ал. 2 от Преходните разпоредби от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Ви предлагам да вземете следното:

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Дава разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ III – 474, 465 кв. 86, поземлен имот с идентификатор (ПИ) 16537.501.1807 по КККР на с. Горни Дъбник, община Долни Дъбник, област Плевен и установяване на устройствена зона „ЗА ТЪРГОВИЯ, УСЛУГИ, МАЛКОЕТАЖНО ЖИЛИЩНО ЗАСТРОЯВАНЕ“

2. Одобрява Заданието за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ III – 474, 465 кв. 86, поземлен имот с идентификатор (ПИ) 16537.501.1807 по КККР на с. Горни Дъбник, община Долни Дъбник, област Плевен и установяване на устройствена зона „ЗА ТЪРГОВИЯ, УСЛУГИ, МАЛКОЕТАЖНО ЖИЛИЩНО ЗАСТРОЯВАНЕ“

3. Възлага на Кмета на Община Долни Дъбник да извърши необходимите правни и фактически действия, свързани с настоящето Решение.

ИВАН ВЕТОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

Изготвил : инж. Димитър Христов
Гл. експерт „Капитално строителство”