ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. Долни Дъбник, ул."Христо Янчев" №59; тел.: 06514/23-84, факс: 20-70;

Р Е Ш Е Н И Е
№ 345
от Протокол №32/01.04.2022год.

Относно: Решение за актуализиране на предоставянето и ползването на мерите, пасищата и ливадите на територията на общината през стопанската 2022-2023год.

На основание чл.21, ал.1, т.7 и т.8; ал.2 и чл.52, ал.5, т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.37и, ал.3 и чл.37о, ал.4 от ЗСПЗЗ

Общински съвет Долни Дъбник

Р Е Ш И :

I.Дава съгласие за предоставяне на свободни мери, пасища и ливади - публична общинска собственост на територията на Община Долни Дъбник, за общо и индивидуално ползване през 2022-2023 г. стопанска година на лица, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище от общината, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, и в зависимост от притежаваните и ползвани на правно основание пасища, мери и ливади .

II.Приема годишен план за паша на мерите и пасищата в Община Долни Дъбник за 2022-2023г. - максимално допустимата обща площ за отдаване под наем за индивидуално ползване във всяко едно землище е до 75% от общата площ на мерите и пасищата в съответното землище, съгласно приложения Списък на мерите и пасищата – публична общинска собственост в община Долни Дъбник по землища, съгласно Приложение 1, в това число:

1.Приема Списък с размера и местоположението на свободните имоти -пасища, мери за индивидуално ползване по землища с посочени категории и наемна цена за общината, съгласно Приложение 2.

2.Приема Списък с размера и местоположението на свободните имоти -пасища, мери за общо ползване по землища от общината, съгласно Приложение 3.

3.Приема Списък с размера и местоположението на свободните имоти - ливади за предоставяне под наем за индивидуално ползване само за косене по землища от общината, съгласно Приложение 4.

4.Приема Списък с размера и местоположението на имоти -пасища, мери, предоставени на животновъди за индивидуално ползване с действащи договори за наем и по землища от общината с посочени категории, съгласно Приложение 5

5.Определя минимална допустима площ за ползване на пасища, мери и ливади за 1 брой по вид на пасищните животни:

- Едър рогат добитък(ЕПЖ) – 5.000 дка;
  -ЕРД от 8-24 месеца(ЕПЖ) - 3.000 дка;
- Дребен рогат добитък (ДПЖ) овце и кози - 0.750 дка.
- Еднокопитни (ЕК) - 5.000 дка.
- Максималната допустима площ е съгласно чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ.

6.Приема за отдаване под наем на налични площи от пасища, мери и ливади само на регистрирани на територията на общината животновъди по селища с регистрирани животновъдни обекти и пасищни животни по вид и брой съгласно публикувана Официална справка от информационната система на Българска агенция по безопасност на храните (БАБХ) - чл.37м, ал.2 от ЗСПЗЗ – приложение 1а.

7.Да се осигури безпрепятствено преминаване на пасищните животни през наетите мери и пасища чрез прокарище, маркирано от ползвателя на съответния имот чрез трайни знаци, само в случаите когато няма възможност имотът да бъде заобиколен по съществуващи полски пътища.

8.Ползвателите да обозначат границите на наетите пасища и мери и да поставят предупредителни табели с цел опазването им от замърсяване и трайно увреждане.

III.Приема правила и норми при ползване на мери, пасища и ливади в Община Долни Дъбник за стопанската 2022-2023г:

1.При ползване на мерите и пасищата ползвателите приемат да спазват следните правила:

1.1. Да ги почистват от замърсяване, камъни и храсти.

1.2. Да извършват частично засяване, подхранване или възстановяване.

1.3.Да не допускат замърсяването им с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци.

1.4. Да не ги разорават.

1.5. Да не наторяват с изкуствени торове и с утайки от пречистването на отпадъчни води.

1.6. Да не палят растителни отпадъци в мерите и пасищата.

1.7.Ползвателите да не преотстъпват ползването им на друго лице.

1.8.Да опазват от пожари, ерозиране, заблатяване, засоляване и други увреждания.

2.При ползване на мерите, пасищата и ливадите общината се задължава:

2.1Да не променя предназначението им.

2.2. Да не ги използва за неземеделски нужди.

2.3.Да ги опазва от пожари, ерозиране, заблатяване, засоляване и други увреждания.

3.Пасищата попадащи в „Натура 2000“ или други защитени зони се отдават, като за тях важат ограниченията за ползване, посочени в съответните нормативни документи.

IV.Договорите за наем за индивидуално ползване на общински пасища, мери и ливади се сключват от Кмета на общината, след подадено заявление по образец и влязъл в сила протокол на комисия, назначена от Кмета на общината, за окончателно разпределение на имотите при наличие на свободни площи и правно основание.

Определя наемна цена в размер на 6.00 лева за 1 дка за 1 година за стопанската 2022-2023г. и като начална при провеждане на търгове.

V.При наличие на останали свободни мери, пасища и ливади, след приключване на срока за прием на заявления, те се отдават чрез търг по чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ само на лица, собственици на пасищни селскостопански животни и с начална цена определената по т. IV от настоящето решение и срок една стопанска година. След приключване на предходния търг, останалите свободни имоти се отдават чрез търг по чл.37и, ал.14 от ЗСПЗЗ.

VI.Събраните наеми и такси да се внасят в приход на общинския бюджет; 30% от постъпленията от отдаването под наем на общински мери, пасища и ливади за 2022-2023г. да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на съответните кметства.

VII.Възлага на кмета на общината изпълнението на решението, съгласно определените от общинския съвет правила, норми и цени.

МАРГАРИТА СТОЙЧЕВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ДОЛНИ ДЪБНИК

КРАСИМИРА НИКОЛОВА
ТЕХНИЧЕСКИ СЕКРЕТАР

СПИСЪК НА МЕРИ И ПАСИЩА - ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ НА ЖИВОТНОВЪДИТЕ ОТ ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК ЗА ИНДИВИДУАЛНО ПОЛЗВАНЕ ПРЕЗ 2022-2023 стопанска година

Приложение 2

Решение № 345 /01.04.2022г.на Общински съвет Долни Дъбник

№ по ред	ДОЛНИ ДЪБНИК местност	КВС масив	КВС парцел	КК **22407**	категория	**Натура** 2000	Площ дка	слой кв.м **"ПЗП"**	пазарна цена лв./дка/год
30.	"Чакръка"	128	40	128.40	IV	да	10.351	10 100	6.00
31.	"Чакръка"	128	42	128.42	IV	да	19.507	19 067	6.00
			всичко				**29.858**	**29 167**	
№	**ГОРНИ ДЪБНИК**	масив	парцел	**16537**	категория	НАТУРА 2000	Площ дка	**слой ПЗПкв.м.**	пазарна цена лв/дка/год
9.	м."Стопански двор	37	2	37.2	III		10.817	0	6.00
13.	м."Бегл.харман	39	13	39.13	III		10.304	0	6.00
14.	м."Гергов геран"	40	1	40.1	III		9.379	0	6.00
15.	м."Гергов геран"	40	2	40.2	III		10.483	0	6.00
29.	м."Помашка пад."	174	11	174.11	III		15.234	0	6.00
30.	м."Стубеля"	100	16	100.16	III		8.962	3 371	6.00
31.	м."Стубеля"	100	19	100.19	II		7.999	2 496	6.00
32.	м."Арсово поле"	189	1	189.1	II		27.909	0	6.00
33.	м."Помашка пад."	193	3	193.3	III		9.493	0	6.00
34.	м."Равнището"	212	1	212.1	III	да	9.570	0	6.00
36.	м."Боядж.падина"	233	1	233.1	IV	да	13.632	8 000	6.00
37.	м."Вульов.кошари	233	3	233.3	III	да	26.549	24 449	6.00
38.	м."Вульов.кошари	234	4	234.4	X	да	53.136	51 405	6.00
39.	м."Вульов.кошари	235	1	235.1	IV	да	12.309	11 226	6.00
48.	м."Боядж.падина"	246	1	246.1	III		12.196	0	6.00
49.	м."Полето"	246	3	246.3	III		20.179	0	6.00
50.	м."Помашка пад."	253	1	253.1	III		17.625	0	6.00
51.	м."Плевен.път"	254	1	254.1	III		15.743	0	6.00
53.	"Вульови кошари"	234	5	234.5	III	да	32.904	32 545	6.00
54.	м "Крива бара"	329	3	329.3	III	да	34.264	16 666	6.00
55.	м."Гергов геран"	57	2	57.2	III		68.631	24 608	6.00
35.	м."Боядж.падина"	232	3	232.3	III		25.328	22 551	6.00
			всичко				**452.646**	**197 317**	
№ по ред	**КРУШОВИЦА** местност	КВС масив	КВС парцел	КК **40213**	категория	Натура 2000	площ дка	слой кв.м ПЗП	пазарна цена лв./дка/год
21.	Влашка	0	492	145.48	III	да	14.011	7 696	6.00
24.	Край село	0	527	41.24	III		97.788	95 907	6.00
35.	Крушите	0	569	714.6	III		176.652	134 305	6.00
36.	Върха	0	571	167.24	III	да	32.100	29 372	6.00
37.	Крушите	0	573	714.15	III		74.849	44 268	6.00
42.	Пясъка	0	606	221.121	IV	да	180.023	81 492	6.00
43.	Болаковец	0	931	143.14	IV	да	11.877	11 880	6.00
44.	Върха	160	7	160.7	V		10.175	0	6.00
			всичко				**597.475**	**404 920**	

№ по ред	**САДОВЕЦ** местност	КВС Масив	КВС Парцел	КК **65070**	категория	Натура 2000	Площ дка	слой кв.м ПЗП	пазарна цена лв./дка/год
6.	Мутиевското	0	208	55.30	V		87.568	49 314	6.00
11.	Маринова поляна	0	228	55.25	IV		87.000	85 000	6.00
21.	Бимбашийско	0	510	605.11	IV		78.742	75 805	6.00
24.	Бимбашийско	0	535	49.2	IV		173.026	169 850	6.00
25.	Бимбашииско	0	543	49.3	IV		58.000	58 000	6.00
32.	Долна лъка	0	618	33.5	III	да	14.836	0	6.00
33.	Студенец	0	686	232.73	III	да	20.088	0	6.00
34.	Студенец	0	698	604.19	III	да	35.825	0	6.00
35.	Бончовец	68	20	68.20	III		11.772	0	6.00
36.	Биволарката	200	10	200.10	IV	да	41.369	0	6.00
38.	Родината	235	30	235.30	IV		10.561	8 809	6.00
39.	"Бимбашийско"	239	18	239.18	IV		12.878	12 415	6.00
40.	"Бимбашийско"	239	20	239.20	IV		34.106	0	6.00
41.	Бимбашииско	239	208	239.208	IV		14.943	14 943	6.00
43.	Бимбашииско	239	232	239.232	IV		24.869	0	6.00
44.	Бимбашииско	239	233	239.233	IV		53.925	3 045	6.00
45.	Злия дол	297	1	297.1	X		12.781	0	6.00
46.	Маринова поляна	327	26	327.26	IV		27.861	0	6.00
47.	"Горна лъка"	331	1	331.1	III	да	11.513	4 909	6.00
48.	Родината	0	526	604.16	IV	да	104.000	75 487	6.00
50.	Родината	0	577	605.2	IV		387.000	78 433	6.00
			всичко				**1 302.663**	**636 010**	

№ по ред	**БЪРКАЧ** местност	КВС масив	КВС Парцел	КК **07524**	категория	Натура 2000	Площ дка	слой кв.м ПЗП	пазарна цена лв./дка/год
4.	м."Чириковско"	0	62	107.4	III		61.676	61 146	6.00
5.	м."Иванова поляна"	0	63	139.5	II		79.941	72 335	6.00
7.	м."Край село"	0	72	136.27	V		9.922	9 560	6.00
17.	м."Барата"	0	123	303.203	III	да	10.350	0	6.00
20.	м."Широкия валог"	0	269	123.98	III		12.719	0	6.00
21.	м."Османско"	0	49	103.26	III		14.444	0	6.00
22.	м."Османско"	0	51	103.27	III		18.323	0	6.00
23.	м."Османско"	0	52	103.28	III		90.779	83 574	6.00
			всичко				**298.154**	**226 615**	

№ по ред	**ПЕТЪРНИЦА** местност	КВС масив	КВС Парцел	КК **56201**	категория	НАТУРА 2000	Площ дка	слой кв.м ПЗП	пазарна цена лв./дка/год
33.	"Селското"	0	318	208.126	X	да	796.000	489 000	6.00
							796.000	**489 000**	

№ по ред	**ГРАДИНА** местност	КВС масив	КВС Парцел	КК **17470**	категория	НАТУРА 2000	Площ дка	слой кв.м ПЗП	пазарна цена лв./дка/год
15.	Анковото	80	1	80.1	III		10.450	0	6.00
			всичко				**10.450**	**0**	
			общо за община			дка	**3 487.000**		

Гл. спец. "Общинска собственост" : (Т. Йорданов)

01.04.2022 г.

СПИСЪК НА СВОБОДНИ ЛИВАДИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА ПРЕДОСТАВЯНВЕ ПОД НАЕМ ЗА ИНДИВИДУАЛНО ПОЛЗВАНЕ САМО ЗА КОСЕНЕ НА РЕГИСТРИРАНИТЕ ЖИВОТНОВЪДИ ОТ ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК ПО ЗЕМЛИЩА ПРЕЗ СТОПАНСКАТА 2022-23г.

Приложение 4

по Решение № 345/01.04.2022г.на Общински съвет Долни Дъбник

№по ред	землище гр.Долни Дъбник						ПЗП	НАТУРА	пазарна цена
	местност	масив	парцел	22407	категория	Площ в кв.м.	кв.м.	2000	лв./дка
1	Брестака	198	1	198.1	III	9781	7530	да	6
2	Брестака	198	2	198.2	III	12607	11640	да	6
3	Брестака	198	3	198.3	III	1720	0	да	6
4	Брестака	198	4	198.4	III	1039	1034	да	6
5	Брестака	198	13	198.13	III	9274	2049	да	6
6	Брестака	198	21	198.21	III	8501	7704	да	6
7	Брестака	199	15	199.15	VI	22006	21352	да	6
8	Брестака	199	18	199.18	III	4162	3127	да	6
9	Брестака	199	27	199.27	VI	4316	4317	да	6
10	Брестака	199	33	199.33	VI	1332	1333	да	6
11	Брестака	199	101	199.101	VI	6026	1906	да	6
12	Брестака	199	104	199.104	VI	3500	3500	да	6
13	Брестака	199	112	199.112	VI	6001	6001	да	6
14	Долна Бара	281	3	281.3	VI	5408	5208		6
15	Долна Бара	281	10	281.10	VI	2999	2998		6
16	Долна Бара	281	16	281.16	VI	1967	1967		6
17	Вита	387	8	387.8	III	6086	6083	да	6
18	Долна Бара	281	31	281.31	IV	8029	7892		6
19	Долна Бара	281	13	281.13	VI	6002	6001		6
20	Вита	396	7	396.7	III	1213	1106	да	6
		всичко				**121969**	**102748**		

№по ред	землище с.Горни Дъбник						ПЗП	НАТУРА	пазарна цена
	местност	масив	парцел	16537	категория	площ кв.м.	кв.м.	2000	лв./дка
1.	"Брестака"	331	14	331.14	VI	**18516**	0		6

№ по ред	землище с.Крушовица						ПЗП	НАТУРА	пазарна цена
	Местност	масив	парцел		категория	Площ в кв.м.	кв.м.		лв./дка
1	Стойчова могила	0	699	190.82	IV	16334	1068	да	6
2	Стойчова могила	0	700	190.74	IV	10238	10238	да	6
3	"Кошарище"	180	9	180.9	III	17862	0		6
4	"Влашка"	187	4	187.4	IV	13 742	12 380	да	6
5	"Влашка"	187	9	187.9	IV	43 394	4 019	да	6
6	"Влашка"	210	29	210.29	IV	4 562	4 562	да	6
7	"Влашка"	208	45	208.45	IV	5550	3452	да	6
8	"Влашка"	212	18	212.18	IV	65205	49139	да	6
9	"Машелица"	221	22	221.22	IV	9584	9584	да	6
10	"Машелица"	221	67	221.67	IV	3364	3364	да	6
11	"Машелица"	221	76	221.76	IV	4884	4884	да	6

12	"Машелица"	221	87	221.87	IV	3055	3055	да	6
13	"Машелица"	221	94	221.94	IV	3407	3407	да	6
14	"Влашка"	223	91	223.91	IV	3054	0	да	6
		всичко				**204235**	109152		

№ по ред	**землище с.Садовец** местност	масив	парцел	**65070**	категория	Площ в кв.м.	ПЗП кв.м.	НАТУРА	пазарна цена лв./дка
1.	"Долна лъка"	185	40	185.4	III	11111	11111	да	6
2.	"Долна лъка"	185	41	185.41	III	1320	1320	да	6
3.	"Долна лъка"	185	75	185.75	III	3200	3200	да	6
4.	"Отвъди"	191	14	191.14	III	1999	1643	да	6
5.	"Отвъди"	191	21	191.21	III	1543	0	да	6
6.	"Райкова лъка"	229	1	229.1	V	5415	0	да	6
7.	"Райкова лъка"	231	31	231.31	III	9914	5611	да	6
8.	"Райкова лъка"	232	21	232.21	III	2266	1268	да	6
9.	"Садовец"	233	81	233.81	III	2170	2170	да	6
10.	"Манаско"	234	2	234.2	III	4417	0	да	6
11.	"Манаско"	234	3	234.3	III	2763	2129	да	6
12.	"Манаско"	234	76	234.76	III	2996	2996	да	6
13.	"Манаско"	234	129	234.129	III	2003	2003	да	6
14.	"Манаско"	234	275	234.275	III	16802	15064	да	6
15.	"Манаско"	234	277	234.277	III	2000	2000	да	6
16.	"Манаско"	234	279	234.279	III	4583	3487	да	6
		всичко				**74502**	54002		

№ по ред	**землище с.Бъркач** местност	масив	парцел	**07524**	категория	Площ в кв.м.	ПЗП кв.м.	НАТУРА	пазарна цена лв./дка
1.	"Вита"	200	2	200.2	III	1002	1002	да	6
2.	"Вита"	200	6	200.6	III	2698	2698	да	6
3.	"Вита"	201	7	201.7	III	1968	1968	да	6
4.	"Вита"	201	10	201.10	III	2000	2000	да	6
5.	"Вита"	202	4	202.4	III	1991	1991	да	6
6.	"Вита"	203	7	203.7	III	2038	2038	да	6
7.	"Вита"	202	8	202.8	III	5001	5001	да	6
		всичко				**16698**	16698		

№ по ред	**землище с.Петърница** местност	Парцел	масив		категории	Площ в дка	ПЗП кв.м.	НАТУРА	пазарна цена лв./дка
						0	0		

№ по ред	**землище с.Градина** местност	Парцел	масив			Площ в дка	ПЗП кв.м.	НАТУРА	пазарна цена лв./дка
						0	0		

ОБЩА СВОБОДНА ПЛОЩ ЗА ОТДАВАНЕ : 435.92

Гл. спец. "Общинска собственост": (Т. Йорданов)

01.04.2022 г.