ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

5870 Долни Дъбник, ул. "Христо Янчев" №59, тел. 06514 24 45, факс 0651
email : dolnidabnik@dolnidabnik.egov.bg, www.dolnidabnik.egov.bg

УТВЪРЖДАВАМ,
КМЕТ НА ОБЩИНА
ДОЛНИ ДЪБНИК :.....п.....
...19.04..2023г. (Ив. Ветов)

П Р О Т О К О Л

За разпределение по чл.37и, ал.4 и ал.6 от ЗСПЗЗ и чл.100, ал.1 от ППЗСПЗЗ на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на подалите в срок заявления собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ

Днес **...18.04.....2023г.** в изпълнение на Заповед № **128/04.04.2023** год. на Кмета на Община Долни Дъбник, комисия в състав:

Председател: Радослав ..... Тодоров – Заместник Кмет на Община Долни Дъбник;
и **Членове:**

1. Тони ..... Костадинов – старши експерт „Дейности по селското стопанство" в дирекция „Стопански и хуманитарни дейности";
2. Мария ..... Иванова – юрисконсулт;
3. Тодор ..... Тодоров – главен специалист „Общинска собственост" в дирекция „Финанси и бюджет";

се събра със задача:

Да извърши разпределение на общинските пасища, мери или ливади, между подалите заявления лица, които са регистрирали животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни по землища, **съгласно чл.37и, ал.4 и ал.6 от ЗСПЗЗ** и обявените с **Решение № 496/30.03.2023г. на Общинския съвет Долни Дъбник** свободни площи и цени.

За окончателното разпределение на имотите, комисията състави настоящия протокол, който се обявява в общината, кметствата и на интернет страницата на общината.

Извлечение от протокола да бъде изпратено на всеки одобрен животновъд с данни за предоставените му имоти по площи и местоположение, за заплащане на определената наемна цена за първата година и сключване на договор за наем за заявения от лицето срок, но не по-малък от 5 стопански години, считано от 01.10.2023г. .

След като членовете на комисията попълниха и представиха декларации по чл. 100, ал. 1 от ППЗСПЗЗ започна разглеждането на подадените документи.

Комисията извърши класиране на подалите заявления земеделски стопани с регистрирани пасищни животни по землища, имоти и площи, както следва:

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ :

1. ОБЩА ПЛОЩ на пасища мери и ливади за предоставяне за индивидуално ползване през 2023г. по решението на Общински съвет Долни Дъбник – 3 413дка., в т.ч. – 3 068дка пасища, мери и 345дка ливади, по землища:

1.1. Долни Дъбник – 152дка , в т.ч. пасища, мери – 30 дка, ливади – 122дка;
1.2. Горни Дъбник – 471дка, в т.ч. пасища мери – 453дка, ливади – 19дка;
1.3. Крушовица - 801дка, в т.ч. пасища, мери – 597дка, ливади – 204дка;
1.4. Садовец – 792дка, в .т.ч. пасища, мери – 792дка, ливади – 0дка;
1.5. Бъркач - 390дка, в т.ч. пасища, мери – 390дка, ливади – 0дка;
1.6. Петърница - 796дка, в т.ч. пасища, мери – 796дка, ливади – 0дка;
1.7. Градина - 10дка, в т.ч. пасища, мери – 10дка, ливади – 0дка.

2. БРОЙ ПОДАДЕНИ И РЕГИСТРИРАНИ В ОБЩИНАТА ЗАЯВЛЕНИЯ в законния срок от 01.03. до 10.03.2023г. - 5 бр.(по регистрация на животновъдния обект), от които – 2 бр. за ПРЕНАЕМАНЕ и 3 бр. НОВИ, от които 2бр. нови и 1бр. за увеличение на площта.
3. ПОДАДЕНИ ЗАЯВЛЕНИЯ ПО ЗЕМЛИЩА(за Долни Дъбник, Горни Дъбник, Садовец, Петърница и Градина – няма подадени):

3.1. Долни Дъбник – 1 бр., за увеличаване на площта във всички съседни землища, като второ класиране;
3.2. Крушовица –3 бр. , от които 2бр. за пренаемане и 1бр. ново;
3.3. Бъркач – 1 бр. ново;

Данните за отглежданите от животновъдите брой животни към 01.02.2023г. по вид и възраст, за извършване на разпределението са взети от публикувана официална справка, съгласно чл.37м, ал.3, във връзка с ал.2 от ЗСПЗЗ, утвърдена със заповед № РД11-299 от 13.02.2023г. на ИД на БАБХ.

I. В ЗЕМЛИЩЕ ДОЛНИ ДЪБНИК:

„КАМЕЛИЯ-ВАСИЛ ГЕТОВ 1" ЕООД с ЕИК 114630145, адрес на управление - община Долни Дъбник, област Плевен, гр. Долни Дъбник, ул. "Гурко" № 3, с регистриран животновъден обект № 2240750089(5870-0511) в Област Плевен, община Долни Дъбник, гр. Долни Дъбник, собственик на 1 860 броя овце на възраст над 12 месеца, одобрени за биологично животновъдство. Лицето декларира, че притежава или е наело общо 6 914дка ливади и пасища, от които в община Долни Дъбник е наело – 3 365дка . Към датата на подаване на заявлението лицето няма задължения към общината, което е установено от комисията. Декларира че няма задължения и към ДФ "Земеделие" и ДПФ.

Лицето е подало заявление вх.№2600-896/01.03.2023г. за землище Долни Дъбник и съседните на него за допълнителна площ !

Лицето кандидатства за Долни Дъбник и всички съседни на него землища, обявени за предоставяне под наем за индивидуално ползване за стопанската 2023-2024г. (Горни Дъбник, Крушовица, Градина, Петърница, Горна Митрополия, Искър, Писарово, Ясен, Търнене)

За землищата от съседните общини се прилага чл.100, ал.5 от ППЗСПЗЗ, като копия от заявлението и протокола се изпратят на съседните общини !

КОМИСИЯТА ОПРЕДЕЛИ:

Съгласно нормите на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ, лицето притежава пасищни животни редуцирани в 279 животински единици(ЖЕ) за биологично земеделие (БЗ) : 0.15ха = максимална площ от 1 860ха – 18 600дка (минимална 1370дка). **Разлика за предоставяне на имоти – 11 686дка, поради което:**

Предоставя на заявителя **всички свободни и обявени площи в съседните землища (***с изключение на землище Крушовица, които се предоставят на кандидат с предимство)* на основание чл.37и, ал.7 от ЗСПЗЗ, както следва :

1. Землище ДОЛНИ ДЪБНИК-пасища	КВС		КК	категория	**Натура**	Площ	слой кв.м	пазарна цена
местност	масив	парцел	**22407**		2000	дка	**"ПЗП"**	лв./дка/год
"Чакръка"	128	40	128.40	IV	да	10.351	10 100	6.00
"Чакръка"	128	42	128.42	IV	да	19.507	19 067	6.00
		всичко				**29.858**	**29 167**	

землище гр.Долни Дъбник-ливади						ПЗП	НАТУРА	пазарна цена
местност	масив	парцел	**22407**	категория	Площ в кв.м.	кв.м.	2000	лв./дка
Брестака	198	1	198.1	III	9781	7530	да	6
Брестака	198	2	198.2	III	12607	11640	да	6
Брестака	198	3	198.3	III	1720	0	да	6
Брестака	198	4	198.4	III	1039	1034	да	6
Брестака	198	13	198.13	III	9274	2049	да	6
Брестака	198	21	198.21	III	8501	7704	да	6
Брестака	199	15	199.15	VI	22006	21352	да	6
Брестака	199	18	199.18	III	4162	3127	да	6
Брестака	199	27	199.27	VI	4316	4317	да	6
Брестака	199	33	199.33	VI	1332	1333	да	6
Брестака	199	101	199.101	VI	6026	1906	да	6
Брестака	199	104	199.104	VI	3500	3500	да	6
Брестака	199	112	199.112	VI	6001	6001	да	6
Долна Бара	281	3	281.3	VI	5408	5208		6
Долна Бара	281	10	281.10	VI	2999	2998		6
Долна Бара	281	16	281.16	VI	1967	1967		6
Вита	387	8	387.8	III	6086	6083	да	6
Долна Бара	281	31	281.31	IV	8029	7892		6
Долна Бара	281	13	281.13	VI	6002	6001		6
Вита	396	7	396.7	III	1213	1106	да	6
	всичко				**121969**	**102748**		

2.Землище ГОРНИ ДЪБНИК-местност	масив	парцел	**16537**	категория	НАТУРА 2000	Площ дка	**слой ПЗПкв.м.**	пазарна цена лв/дка/год
м."Стопански двор	37	2	37.2	III		10.817	0	6.00
м."Бегл.харман	39	13	39.13	III		10.304	0	6.00

м."Гергов геран"	40	1	40.1	III		9.379	0	6.00
м."Гергов геран"	40	2	40.2	III		10.483	0	6.00
м."Помашка пад."	174	11	174.11	III		15.234	0	6.00
м."Стубеля"	100	16	100.16	III		8.962	3 371	6.00
м."Стубеля"	100	19	100.19	II		7.999	2 496	6.00
м."Арсово поле"	189	1	189.1	II		27.909	0	6.00
м."Помашка пад."	193	3	193.3	III		9.493	0	6.00
м."Равнището"	212	1	212.1	III	да	9.570	0	6.00
м."Боядж.падина"	233	1	233.1	IV	да	13.632	8 000	6.00
м."Вульов.кошари	233	3	233.3	III	да	26.549	24 449	6.00
м."Вульов.кошари	234	4	234.4	X	да	53.136	51 405	6.00
м."Вульов.кошари	235	1	235.1	IV	да	12.309	11 226	6.00
м."Боядж.падина"	246	1	246.1	III		12.196	0	6.00
м."Полето"	246	3	246.3	III		20.179	0	6.00
м."Помашка пад."	253	1	253.1	III		17.625	0	6.00
м."Плевен.път"	254	1	254.1	III		15.743	0	6.00
"Вульови кошари"	234	5	234.5	III	да	32.904	32 545	6.00
м "Крива бара"	329	3	329.3	III	да	34.264	16 666	6.00
м."Гергов геран"	57	2	57.2	III		68.631	24 608	6.00
м."Боядж.падина"	232	3	232.3	III		25.328	22 551	6.00
		всичко				**452.646**	**197 317**	

4. Землище ПЕТЪРНИЦА	КВС		КК	категория	НАТУРА	Площ	слой кв.м	пазарна цена
местност	масив	Парцел	**56201**		2000	дка	ПЗП	лв./дка/год
"Селското"	0	318	208.126	X	да	796.000	489 000	6.00
						796.000	**489 000**	

5. Землище ГРАДИНА	КВС		КК	категория	НАТУРА	Площ	слой кв.м	пазарна цена
местност	масив	Парцел	**17470**		2000	дка	ПЗП	лв./дка/год
Анковото	80	1	80.1	III		**10.450**	0	6.00

обща площ - 1 411дка по КК и ПЗП- 818дка,

за срок от **10(десет)**стопански години, **считано от 01.10.2023г.**, за сумата **4908.00(четири хиляди деветстотин и осем)**лева/годишен наем, за първите две години, а за следващите по 8 466.00 лева.

Наема за първата година се заплаща при сключване на договора по сметка на община Долни Дъбник **IBAN: BG04BUIN95618400255145, код за вид плащане 44 42 00** в Алианц Банк България АД , Бизнес център „Плевен"- Плевен, **BIC: BUINBGSF.**

За допълнително разпределение на площи в землищата от съседните общини следва да се приложи чл.100, ал.5 от ППЗСПЗЗ, във връзка с чл.37и, ал.7 от ЗСПЗЗ:

Копие от заявлението с приложенията към него и копие от настоящият протокол да се изпратят на съседните общини !

II. В ЗЕМЛИЩЕ ГОРНИ ДЪБНИК : няма подадени заявления

III. В ЗЕМЛИЩЕ КРУШОВИЦА:

1. **ЗС Анелия Манолова Янева** ЕИК 178724116 с постоянен адрес с.Крушовица, община Долни Дъбник, област Плевен , ул."Стопански двор - север" №2, с регистриран животновъден обект № 4021300018(5881-0391) в Област Плевен, община Долни Дъбник, с.Крушовица, ул."Стопански двор - север" №2, собственик на : 43броя говеда над 24м. и 15броя от 6м до 2г. Лицето декларира, че е наело общински пасища и ливади в з.Крушовица **с площ общо от 598дка**. Към датата на подаване на заявлението лицето няма задължения към общината, което е установено от комисията. Декларира че няма задължения и към ДФ"Земеделие" и ДПФ.

Лицето е подало заявление вх.№9900-993/06.03.2023г. за пренаемане на 1 имот по изтичащ договор към 30.09.2023г. и още площи общински ливади в землище с.Крушовица ЕКАТТЕ 40213:

КОМИСИЯТА ОПРЕДЕЛИ:

Съгласно нормите на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ, лицето притежава пасищни животни редуцирани в 52 животински единици, за максимална площ от 780дка и минимална 260дка, поради което,

Предоставя на заявителя с нов договор 2 имота по изтичащ договор към 30.09.2023г. за нов срок:

1.**Поземлен имот с идентификатор 40213.50.18**(№ по предходен план 000579), пасище категория III, местност Край село, с площ по КК(кадастралната карта) 28.343дка – ПЗП(постоянно затревена площ)- 20.929дка;

2. **Поземлен имот с идентификатор 40213.52.30**(№ по предходен план 000532), пасище, категория III, местност „Край село" с площ по КК-69.165дка и ПЗП- 39.003дка,

Предоставя на заявителя нови още 14 броя имоти – ливади в землище Крушовица:

Ливади в землище с.Крушовица ЕКАТТЕ 40213						ПЗП	НАТУРА	пазарна цена
Местност	масив	парцел	Идентификатор КК	категория	Площ в кв.м.	кв.м.		лв./дка
"Кошарище"	180	9	180.9	III	17 862	0		6
"Влашка"	208	45	208.45	IV	5 550	3 452	да	6
Кошарище	180	22	180.22	III	1 429	0		6
Кошарище	180	26	180.26	III	720	0		6
Кошарище	180	37	180.37	III	1 240	0		6
Кошарище	180	49	180.49	III	999	0		6
Кошарище	180	51	180.51	III	1 499	0		6
Кошарище	180	52	180.52	III	1 500	0		6
Кошарище	180	53	180.53	III	1 241	0		6
Кошарище	180	54	180.54	III	1 240	0		6
Кошарище	180	55	180.55	III	1 228	0		6
Кошарище	180	56	180.56	III	1 240	0		6
Алиловско	180	61	180.61	III	1 391	0		6
Кошарище	180	64	180.64	III	2 615	0		6
	Общо	ливади			**39 754**	3 452		

общо 137.262дка по КК и ПЗП- 63.384дка,

за срок от **10(десет)стопански години, считано от 01.10.2023г.**, за сумата **380.00(триста и осемдесет)**лева/годишен наем, за първите две години, а за следващите по 824.00 лева. Наема за първата година се заплаща при сключване на договора по сметка на община Долни Дъбник **IBAN: BG04BUIN95618400255145, код за вид плащане 44 42 00** в Алианц Банк България АД , Бизнес център „Плевен"- Плевен, **BIC: BUINBGSF.**

2. ЗС Димитър Иванов Стоянов ЕИК BG178734320 с постоянен адрес с.Крушовица, община Долни Дъбник, област Плевен , ул."Н.Й.Вапцаров" №1, с регистриран животновъден обект № 4021360023(стар 5881-0407) в Област Плевен, община Долни Дъбник, с.Крушовица, сграда №2, телчарник в ПИ№000303, собственик на : 66 броя говеда над 24м и 1брой от 6м до 2г. Лицето декларира, че е наело 20дка частни имоти с начин на трайно ползване ливади. Към момента ползва под наем площ 892дка, от които 872дка - общински пасища . Към датата на подаване на заявлението лицето няма задължения към общината, което е установено от комисията. Декларира че няма задължения и към ДФ"Земеделие" и ДПФ.

Лицето е подало заявление вх.№9900-1168/08.03.2023г за пренаемане на дка - ползвана площ по изтичащ на 30.09.2023г. договор, пасища мери в землище с.Крушовица ЕКАТТЕ 40213:

КОМИСИЯТА ОПРЕДЕЛИ:

Съгласно нормите на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ, лицето притежава пасищни животни редуцирани в 66.6 животински единици, за максимална площ от 999дка и минимална 333дка, поради което,

Предоставя на заявителя 1 имот **с нов договор** в землище Крушовица:
Поземлен имот с идентификатор 40213.203.39(№ по предходен план – 000545), пасище, категория III, местност „Кантона", **с площ по КК**(кадастрална карта) **66.692дка – ПЗП**(постоянно затревена площ)- **45.983дка**,

за срок от **10(десет)стопански години,** считано от **01.10.2023г.,** за сумата **275.00(двеста седемдесет и пет)лева/годишен наем,** за първите две години, а за следващите по 400.00 лева. Наема за първата година се заплаща при сключване на договора по сметка на община Долни Дъбник **IBAN: BG04BUIN95618400255145, код за вид плащане 44 42 00** в Алианц Банк България АД , Бизнес център „Плевен"- Плевен, **BIC: BUINBGSF.**

3. ЗС Миглена Пецева Иванова-Гешова ЕИК 178721942 с постоянен адрес с.Крушовица, община Долни Дъбник, област Плевен , ул."Иван Вазов" №3 с регистриран животновъден обект № 4021350040(стар 5881-0068) в Област Плевен, община Долни Дъбник, с.Крушовица, собственик на : 25 броя говеда над 24м. и 9 броя говеда от 6-24м (по данни на БАБХ). Лицето декларира, че не притежава и не е наемало имоти с начин на трайно ползване пасище, мера или ливада. Към датата на подаване на заявлението лицето няма задължения към общината, което е установено от комисията. Декларира че няма задължения и към ДФ"Земеделие" и ДПФ.

Лицето е подало заявление вх.№9400-1167/08.03.2023г. за 600дка общински имоти-пасища, мери и ливади в землище с.Крушовица ЕКАТТЕ 40213:

КОМИСИЯТА ОПРЕДЕЛИ:

Съгласно нормите на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ, лицето притежава пасищни животни редуцирани в 30.4 животински единици, за максимална площ от 456дка и минимална 152дка, поради което,

Предоставя на заявителя Пасища:

КРУШОВИЦА	КВС		КК	категория	Натура	площ	слой кв.м	пазарна цена
местност	масив	парцел	**40213**		2000	дка	ПЗП	лв./дка/год
Край село	0	527	41.24	III		97.788	95 907	6.00
Крушите	0	569	714.6	III		176.652	134 305	6.00
Пясъка	0	606	221.121	IV	да	180.023	81 492	6.00
		общо				**454.463**	**311 704**	

Общо 454.463дка по КК и 311.704дка –ПЗП,

за срок от **5(пет)стопански години,** считано от **01.10.2023г.,** за сумата **1870.00(хиляда осемстотин и седемдесет)лева/годишен наем,** за първите две години, а за следващите по 2 727.00 лева. Наема за първата година се заплаща при сключване на договора по сметка на община Долни Дъбник **IBAN: BG04BUIN95618400255145, код за вид плащане 44 42 00** в Алианц Банк България АД , Бизнес център „Плевен"- Плевен, **BIC: BUINBGSF.**

IV.В ЗЕМЛИЩЕ САДОВЕЦ: няма подадени заявления.

V. В ЗЕМЛИЩЕ ПЕТЪРНИЦА: няма подадени заявления.

VI. В ЗЕМЛИЩЕ БЪРКАЧ :

1. ЗС Денис Мирославов Рачев ЕИК BG180463805, адрес на управление - община Долни Дъбник, област Плевен, с.Садовец, ул."Хаджи Димитър" № 20, с регистриран животновъден обект № 0752400010(5877-0080) в Област Плевен, община Долни Дъбник, с.Бъркач, собственик на 40броя говеда над 24месеца и 22броя говеда от 6-24месеца. Лицето декларира, че е наело 540дка общински имоти с начин на трайно ползване-пасища. Към датата на подаване на заявлението лицето няма задължения към общината, което е установено от комисията. Декларира че няма задължения и към ДФ"Земеделие" и ДПФ.

Лицето е подало заявление вх.№9900-989/06.03.2023г. за 540 дка общински пасища в землище с.Бъркач ЕКАТТЕ 07524:

КОМИСИЯТА ОПРЕДЕЛИ:

Съгласно нормите на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ, лицето притежава пасищни животни редуцирани в 53.2 животински единици, за максимална площ от 798дка и минимална 266дка, поради което,

Предоставя на заявителя 8бр. имоти в землище с.Бъркач :

1. **Площ от 300.00 дка**, част от **имот с идентификатор 07524.309.13**(№ 000101 по предходен план), пасище категория III, местност „Митовски връх", целия с площ по КК(кадастралната карта) **694.478дка** –ПЗП(постоянно затревена площ)-300.000дка.
2. **Площ от 83.000 дка**, част от имот с **идентификатор 07524.309.15** (№ 000071 по предходен план), пасище, категория III, местност „Край село", целия с площ по КК(кадастралната карта) **383.630дка** – ПЗП(постоянно затревена площ)-83.000дка;
3. **Площ от 30.000 дка,** част от имот с **идентификатор 07524.249.16**(№ 000135 по предходен план), пасище, категория III, местност „Барата", целия с площ **69.975дка**, ПЗП – 30.000дка.
4. **Имот с площ от 14.444 дка, с идентификатор 07524.103.26**(№ 000049 по предходен план), пасище, категория III, местност „Османско", ПЗП – 0.000дка.
5. **Имот с площ от 18.323 дка, с идентификатор 07524.103.27**(№ 000051 по предходен план), пасище, категория III, местност „Османско", ПЗП – 0.000дка.
6. **Площ от 76.000 дка**, част от имот с **идентификатор 07524.103.28** (№ 000052 по предходен план), пасище, категория III, местност „Османско", целия с площ по КК(кадастралната карта) **90.779дка** – ПЗП(постоянно затревена площ)-76.000дка;
7. **Имот с площ от 17.838 дка, с идентификатор 07524.159.11**(№ 000125 по предходен план), пасище, категория III, местност „Барата", ПЗП – 17.838дка.
8. **Имот с площ 4.321дка с идентификатор 07524.310.101**(№ 000048 по предходен план), пасище, категория III, местност „Митовски връх" – ПЗП- 4.321дка:

Общо 543.926дка по КК и 511.159дка –ПЗП,

за срок от **10(десет)стопански години, считано от 01.10.2023г.**, за сумата **3067.00(три хиляди и шестдесет и седем)**лева/годишен наем, за първите две години, а за следващите по 3264.00 лева. Наема за първата година се заплаща при сключване на договора по сметка на община Долни Дъбник **IBAN: BG04BUIN95618400255145, код за вид плащане 44 42 00** в Алианц Банк България АД , Бизнес център „Плевен"- Плевен, BIC: BUINBGSF.

VII. В ЗЕМЛИЩЕ ГРАДИНА: няма подадени заявления.

Настоящият протокол съставен на основания: чл.37и, ал.4 и ал.6 от ЗСПЗЗ и чл.100, ал.4 от ППЗСПЗЗ да се публикува на интернет страницата на община Долни Дъбник и се изпрати на кметствата.

Протоколът може да се обжалва от заинтересованите лица по отношение на площта на разпределените имоти, в 14-дневен срок пред Районен съд гр. Плевен. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът реши друго.

КОМИСИЯ:

Председател :.....п.....
(Р. Тодоров)

Членове:

1. .....п.....
(Т. Костадинов)

2. .....п.....
(М. Иванова)

3. .....п.....
(Т. Тодоров)